



# PREFEITURA DO RECIFE

SECRETARIA DE MOBILIDADE E CONTROLE URBANO  
SECRETARIA EXECUTIVA DE LICENCIAMENTO E URBANISMO  
www.recife.pe.gov.br

## ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RECEPÇÃO / DATA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**ATENÇÃO**

- PREENCHA DE FORMA LEGÍVEL
- AS INFORMAÇÕES SERÃO PRESTADAS PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA OBRA
- INDICAÇÕES CORRETAS NOS CAMPOS SOMBREADOS REDUZEM OS TEMPOS DE BUSCA, DE EXIGÊNCIAS E DE DECISÃO.

1 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

TRANSCREVA A IDENTIFICAÇÃO LEGAL DA EDIFICAÇÃO, FORNECIDA PELA REPARTIÇÃO NO FORMULÁRIO DE APROVAÇÃO DE PROJETO E CORRESPONDENTE AO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS.

LOGRADOURO										
EDIFICAÇÃO		NÚMERO	BLOCO	SUBUNIDADE	DESIGNAÇÃO	NÚMERO	BAIRRO			
CÓDIGOS		INSCRIÇÃO IPTU					LOGRADOURO		LOTEAMENTO	

**ATENÇÃO**

- ESTE ALVARÁ E UM EXEMPLAR DAS PLANTAS APROVADAS DEVERÃO PERMANECER, OBRIGATORIAMENTE, NO LOCAL DA OBRA PARA EFEITO DE FISCALIZAÇÃO.
- ESTE ALVARÁ É VÁLIDO EXCLUSIVAMENTE PARA EXECUÇÃO DO PROJETO NELE EXPLICITADO, A INTRODUÇÃO DE MODIFICAÇÃO IMPLICARÁ EM REQUERIMENTOS PRÉVIOS PARA APROVAÇÃO DE NOVO PROJETO E NOVO ALVARÁ.

2 PROPRIETÁRIO INSTRUMENTO PÚBLICO

NOME COMPLETO

ESPÉCIE - DATA - CARTÓRIO - LIVRO - FOLHA - NÚMERO OU MATRÍCULA

3 INTERESSADO

ASSINATURA

NOME COMPLETO

4 CONSTRUÇÃO

<input type="checkbox"/> HABITACIONAL <input type="checkbox"/> NÃO HABITACIONAL <input type="checkbox"/> MISTO	<input type="checkbox"/> INICIAL	BLOCO	TOTAL DE BLOCOS	TOTAL DE SUBUNIDADES	NÚMERO DO PROJETO	ANO
	<input type="checkbox"/> LEGALIZAÇÃO <input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DURANTE A OBRA <input type="checkbox"/> REFORMA COM ACRÉSCIMO <input type="checkbox"/> REFORMA SEM ACRÉSCIMO <input type="checkbox"/> ESPECIAL <input type="checkbox"/> RENOVAÇÃO	ÁREA DO TERRENO		ÁREA DE CONSTRUÇÃO (RGI)	ALVARÁ ANTERIOR	ANO

5 ALINHAMENTO E COTA DE PISO

TRANSCREVA OS PONTOS DE REFERÊNCIAS FIXADOS PELA REPARTIÇÃO NO FORMULÁRIO DE PROJETO, OS QUAIS DEVERÃO SER OBEDECIDOS.

6 APROVAÇÕES PRELIMINARES

CREA	SEC. SAÚDE	EMLURB/PGRCC	SMAS / PRAV	OBRAS DE ARTE
SMAS	COMAR	SEC. EDUCAÇÃO	BOMBEIRO	

7 RESPONSÁVEL TÉCNICO

ASSINATURA

NOME COMPLETO

ENG.  ARQ.

CREA/CAU REG

CIM

8 ENDEREÇO PARA AVISOS

LOGRADOURO							TELEFONE
NÚMERO	BLOCO	SUBUNIDADE	DESIGNAÇÃO	NÚMERO	BAIRRO		

PARA USO DA REPARTIÇÃO  
APÓS A CONCLUSÃO DA OBRA DEVERÁ SER REQUERIDO O HABITE-SE / ACEITE-SE

9 DECISÃO FINAL

DECISÃO SUPERIOR

ATENDIDO  
 INDEFERIDO  
 RENOVAÇÃO  
 ARQUIVE-SE OS ANEXOS

DOCUMENTO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

DATA

**PRAZO DE VALIDADE**

Até 500m² = 12 (DOZE) MESES

ACIMA 500m² = 36 (TRINTA E SEIS) MESES

10 CIENTE DA POSTERIOR FISCALIZAÇÃO RECEBI O DOCUMENTO

DATA

RESPONSÁVEL

ATENÇÃO - CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO.



