

## CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - CDU

### 252ª REUNIÃO ORDINÁRIA

14 de dezembro de 2018

Processo nº 07.17946.9.16 - Projeto inicial para construção de um edifício não habitacional (revenda de veículos com oficina mecânica e salas comerciais), a ser implantado no lote edificado com o imóvel nº 1047 (a ser demolido), situado na Avenida Rui Barbosa, no bairro das Graças. Conselheiro relator, arquiteto Marcelo de Brito A. Pontes Freitas, representante do IPHAN.

### AÇÃO MITIGADORA:

1- Executar o Projeto Parque Capibaribe - Caminho das Capivaras, (requalificação da Av. Beira Rio), no trecho em frente ao imóvel em questão (nº 1047 da Av. Rui Barbosa), conforme observado nas imagens abaixo:

Imagem 04: Vista aérea da Av. Beira Rio em frente ao imóvel.



Fonte: Google Earth.

Imagem 05: Planta baixa do projeto executivo do Parque Capibaribe (Requalificação da Av. Beira Rio).



Fonte: Projeto Parque Capibaribe