



PREFEITURA DO RECIFE

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO PARTICIPATIVO,
OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO E AMBIENTAL
DIRETORIA DE CONTROLE URBANO
www.recife.pe.gov.br

ALVARÁ DE HABITE-SE

CERTIDÃO DE UNIDADE PRINCIPAL

PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLO

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

RECEPÇÃO / DATA

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

PREENCHER À MÁQUINA OU LETRA DE FORMA

RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

INDICAÇÕES CORRETAS NOS CAMPOS SOMBREADOS REDUZEM OS TEMPOS DE BUSCA, DE EXIGÊNCIAS E DE DECISÃO. AS INFORMAÇÕES SERÃO PRESTADAS PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA OBRA.

ATENÇÃO

2 IMÓVEL IDENTIFICAÇÃO

TRANSCREVA A IDENTIFICAÇÃO LEGAL DA EDIFICAÇÃO, FORNECIDA PELA REPARTIÇÃO NO FORMULÁRIO DE APROVAÇÃO DE PROJETO E CORRESPONDENTE AO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS.

EDIFICAÇÃO

LOGRADOURO

NÚMERO

USE UM FORMULÁRIO PARA CADA BLOCO DE EDIFICAÇÃO CONCLUÍDO.

BLOCO

BAIRRO

TERRENO

LOTEAMENTO

QUADRA

LOTE

CÓDIGOS

TRANSCREVA DA QUITAÇÃO DO IPTU

PARA USO DA SEFIN NO HABITE-SE

INSCRIÇÃO IPTU

QUADRA

FACE

LOTE

SOBLOTE

D

16 UNIDADE PRINCIPAL

ÁREA TOTAL DO TERRENO

ÁREA DE EDIFICAÇÃO DE TODOS OS BLOCOS (RG1)

ÁREA DAS PARTES COMUNS DOS BLOCOS (COBERTA)

NÚMERO DO PROJETO ANO

EDIFICAÇÃO ISOLADA

PARTES DE USO COMUM

TOTAL GERAL

DO CONCLUÍDO

TOTAL GERAL

DO CONCLUÍDO

PAVIMENTOS DO BLOCO CONCLUÍDO

QUANTIDADE TOTAL DE BLOCOS

QUANTIDADE DE SUBUNIDADES AUTÔNOMAS DOS BLOCOS

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO ANO

3 PROPRIETÁRIO

ASS. - O REGISTRO DE IMÓVEIS SÓ AVERBARÁ O DOCUMENTO QUANDO ACOMPANHADO DA QUITAÇÃO DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

NOME COMPLETO

INSTRUMENTO PÚBLICO

ESPÉCIE - CARTÓRIO - DATA - LIVRO - FOLHA - NÚMERO - (EXIGÍVEL NOS CASOS DE AVERBAÇÃO NOVA E DE TERRENO NÃO LOTEADO)

- 1 - ASSINALE NO VERSO OS COMPARTIMENTOS DA EDIFICAÇÃO ISOLADA OU ENTÃO AS DE USO CONDOMINAL, QUE CARACTERIZAM A UNIDADE PRINCIPAL
- 2 - NUMERE AS SUBUNIDADES EM SEQUÊNCIA COMEÇANDO PELA ESQUERDA E OBEDECENDO AO SENTIDO DO MOVIMENTO DOS PONTEIROS DE UM RELÓGIO, IMAGINE-SE NO HALL, DE COSTAS PARA A ESCADA, OS DOIS PRIMEIROS ALGARISMOS INDICARÃO O NÍVEL DO PISO, CONSIDERANDO-SE ZERO E TÉRREO, OS DOIS ALGARISMOS SUBSEQUENTES REPRESENTAM A ORDEM DO PAVIMENTO.

4 RESPONSÁVEL TÉCNICO

ASSINATURA

ENG.
 ARQ.

CREA

REG.

NOME COMPLETO

INSC. ISS

9 ENDEREÇOS PARA AVISOS

LOGRADOURO

BAIRRO

NÚMERO

BLOCO

SUBUNIDADE

DESIGNAÇÃO

NÚMERO

BAIRRO

TELEFONE

FAX

PARA USO DA REPARTIÇÃO - CONVENÇÕES:

C = CERTO

E = ERRADO

N = NULO

43 DOCUMENTOS CONSULTADOS

EQUIPAMENTO MECÂNICO

POLUIÇÃO ÁGUA-ESGOTO

TELEFÔNICA

BOMBEIRO

29 INSPEÇÃO

PASSEIO + MEIO - FIO (REBAIXAMENTO)

ACESSO + COTAS DE PISO

MUROS + ALINHAMENTOS

CAIXAS CORRESPONDÊNCIAS

NUMERAÇÃO PRÉDIO + SUBUNIDADES

OBRA DE ARTE

FACHADAS

PAVIMENTOS - QUANTIDADE

AFASTAMENTOS

PÉS DIREITO

AERAÇÃO - ILUMINAÇÃO

REVESTIMENTO

RAMPAS - INCLINAÇÃO

PÁRA - RAIOS

PLANTAS BAIXAS

SINALIZAÇÃO - TRÁFEGO

ZELADORIA (DEPÓSITO SANITÁRIO)

LIXO

VEGETAÇÃO - ÁRVORES

ESTACIONAMENTO - VAGAS

8 DECISÃO FINAL

TÉCNICO - MATRÍCULA

DECISÃO SUPERIOR

CONCEDIDO NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ARTIGO 5º DA LEI 18.335/2017.

DOCUMENTO PARA O RGI

EDIFICAÇÃO ISOLADA

PARTES DE USO COMUM

PARCIAL

TOTAL

INDEFERIDO

ARQUIVE-SE OS ANEXOS

HABITE-SE DA UNIDADE PRINCIPAL

DATA

10 PARA AVERBAÇÃO

ATENÇÃO - CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO

