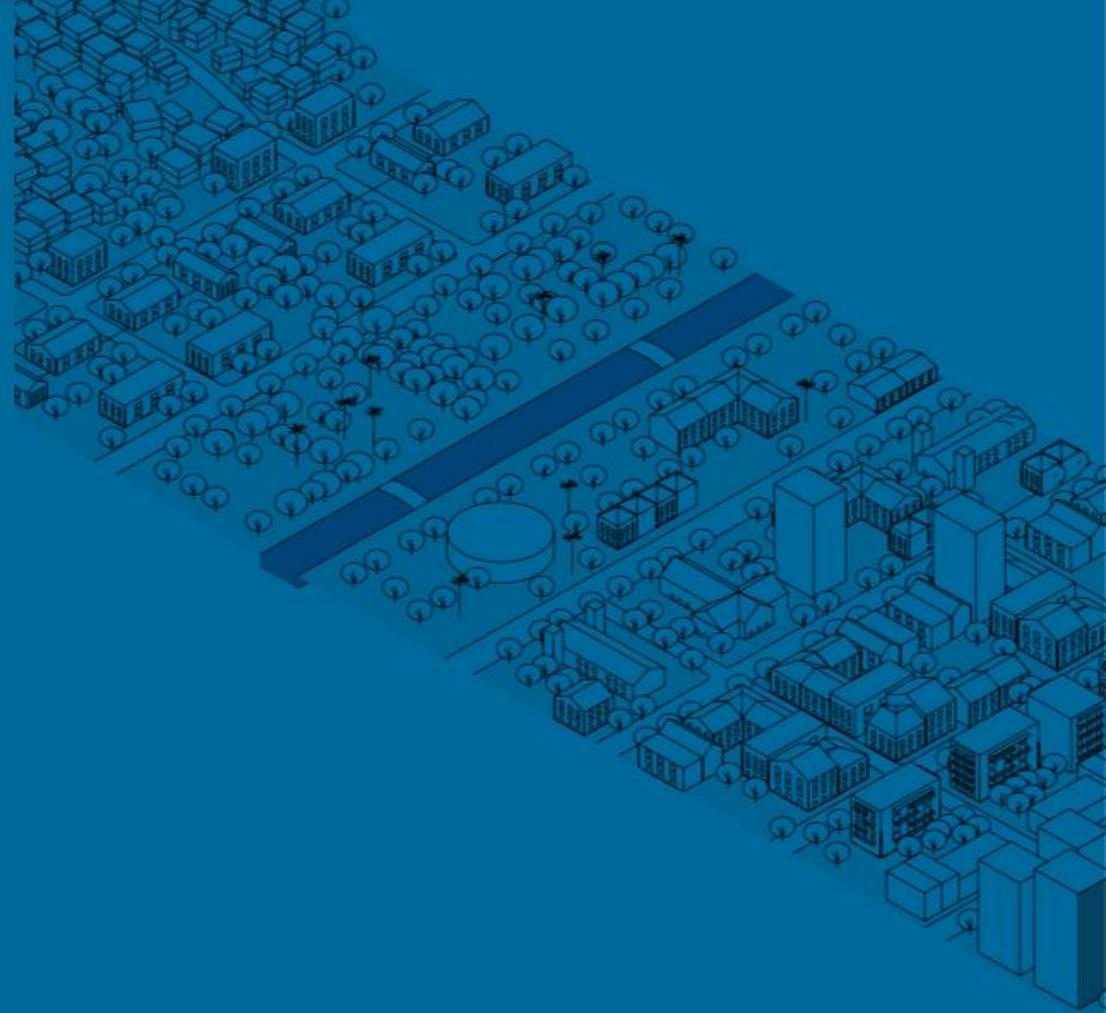


# PLANO DIRETOR DO RECIFE (PDDR-2018)

RELATÓRIO DE PARTICIPAÇÃO SOCIAL



# APRESENTAÇÃO

---

A Prefeitura da Cidade do Recife (PCR) apresenta o Relatório Parcial da Estratégia de Construção Coletiva (ECC) do Plano de Ordenamento Territorial (POT), plano esse coordenado pelo Instituto da Cidade Pelópidas Silveira (ICPS), órgão vinculado à Secretaria de Planejamento Urbano.

Este relatório, apresenta os resultados do processo participativo proposto pelo ICPS, com o apoio do Consórcio Diagonal/JW Urbana e do Grupo de Trabalho do POT (GT POT), compreendendo os eventos previstos na ECC até a revisão do Plano Diretor do Recife (PDDR).

Os resultados ora apresentados consolidam as informações disponíveis sobre as etapas do processo de participação social já realizadas:

- 1. Eventos do processo de participação social durante a revisão do PDDR e seus objetivos;**
- 2. Dados sobre participação no processo de revisão do PDDR;**
- 3. Informações desagregadas quanto à participação dos segmentos da sociedade civil e gênero;**
- 4. Dados sobre a interface virtual; e**
- 5. Contribuições da sociedade civil no processo de construção coletiva da revisão do PDDR.**

Além dos resultados contidos no presente relatório, informações relativas aos eventos participativos realizados podem ser acessadas, de forma desagregada, no endereço eletrônico [www.planodiretordorecife.com.br](http://www.planodiretordorecife.com.br) .

# SUMÁRIO

---

## **1. ESTRATÉGIA DE CONSTRUÇÃO COLETIVA (ECC)**

1. Grupo de Trabalho do Plano de Ordenamento Territorial (GT POT)
2. Estrutura do processo participativo e linha do tempo

## **2. PROCESSO PARTICIPATIVO**

1. Eventos
2. Quem participou?
3. Interface virtual

## **3. CONTRIBUIÇÕES**

# ESTRATÉGIA DE CONSTRUÇÃO COLETIVA (ECC)

---

A **Estratégia de Construção Coletiva (ECC)** do **Plano de Ordenamento Territorial (POT) do Recife** tem como objetivo apoiar a revisão, atualização e regulamentação da legislação e instrumentos urbanísticos do município, especificamente:

- **REVISÃO**

- Plano Diretor do Recife (lei nº 17.511/2008)
- Lei de Parcelamento do Solo (lei nº 16.286/1997)
- Lei de Uso e Ocupação do Solo (lei nº 16.176/1996)

- **REGULAMENTAÇÃO**

- Outorga Onerosa do Direito de Construir (OODC)
- Transferência do Direito de Construir (TDC)
- Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsória (PEUC)
- Imposto Predial Territorial Urbano e Progressivo (IPTU-P)

Fundada nos princípios de um processo participativo em constante pactuação junto à sociedade civil, a ECC contém as linhas gerais para o planejamento das atividades que garantem a participação efetiva da sociedade, bem como o controle social ao longo das etapas de diagnóstico e proposições das leis e instrumentos que integram o POT.

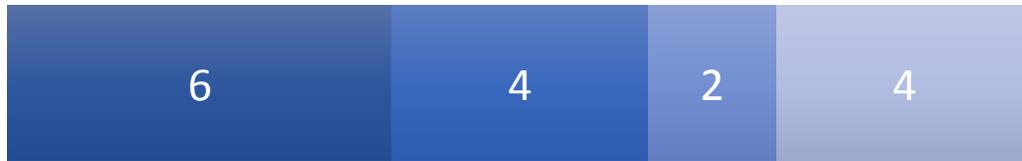
# GT POT

---

O Grupo de Trabalho do Plano de Ordenamento Territorial (GT-POT) é um espaço de cogestão, no qual a sociedade civil, representada pelos segmentos que integram o Conselho da Cidade (CONCIDADE), discute, propõe, avalia e monitora questões acerca do processo participativo.

A composição do GT POT é a seguinte:

- 16 representações (32 representantes entre titulares e suplentes), com a seguinte proporcionalidade:



■ Poder Público

■ Entidades Profissionais, acadêmicas, de pesquisa, conselhos profissionais com atuação urbana ou ambiental e ONGs voltadas para a temática urbana ou ambiental

■ Empresariado ligado ao desenvolvimento urbano

■ Entidades sindicais de categorias profissionais ligadas ao desenvolvimento urbano, movimentos sociais e populares com atuação na temática urbana ou ambiental e demais articulações da sociedade civil

## GT POT - COMPOSIÇÃO

- **PODER PÚBLICO: 37,5%**
- **SOCIEDADE CIVIL: 62,5%**

# PROCESSO PARTICIPATIVO – REVISÃO PDDR

## Processo Participativo:

Linha do tempo da revisão do Plano Diretor do Recife



### DIAGNÓSTICO

- 6 Consultas por RPA
- Mapa Colaborativo
- 09 Oficinas Temáticas
- Audiência Pública para apresentação do Diagnóstico Propositivo

### PROPOSIÇÃO

- 06 Audiências Públicas Devolutivas – contribuições ao Caderno de Propostas Preliminar e Caderno Virtual
- 04 Oficinas por segmento
- Capacitação de Delegadas e Delegados
- Conferência Municipal do PDDR

# CONSULTAS PÚBLICAS – LEITURA COMUNITÁRIA

---

As 06 Consultas Públicas e o Mapa Colaborativo buscaram identificar junto à população os problemas e oportunidades identificados no território com discussões distribuídas em três salas temáticas:

- infraestrutura;
- meio ambiente; e
- uso e ocupação do solo.

As consultas presenciais e virtual foram o primeiro ciclo de eventos participativos do processo de revisão do PDDR, lançando os primeiros olhares sobre as principais questões da cidade.

**As Consultas Públicas e o Mapa Colaborativo registraram um total de 2.121 participantes.**

## **Resultado:**

Leitura Comunitária constante no Diagnóstico Propositivo.

|   | RPA | Data     |
|---|-----|----------|
| 1 |     | 11/07/18 |
| 2 |     | 19/06/18 |
| 3 |     | 20/06/18 |
| 4 |     | 28/06/18 |
| 5 |     | 21/06/18 |
| 6 |     | 25/06/18 |

# CONSULTAS PÚBLICAS – LEITURA COMUNITÁRIA

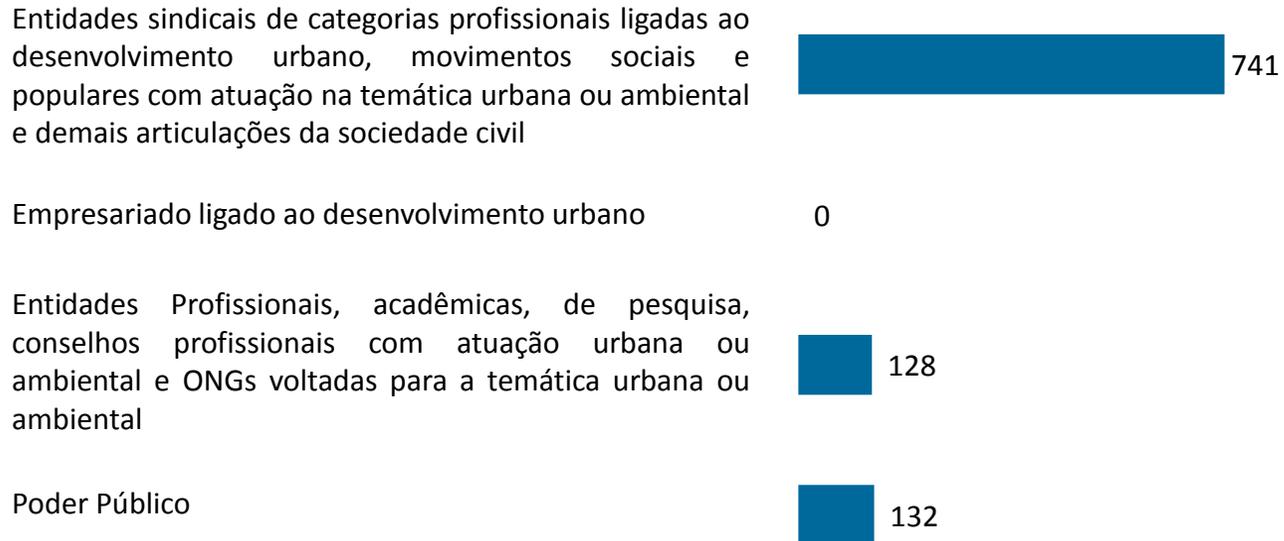
---



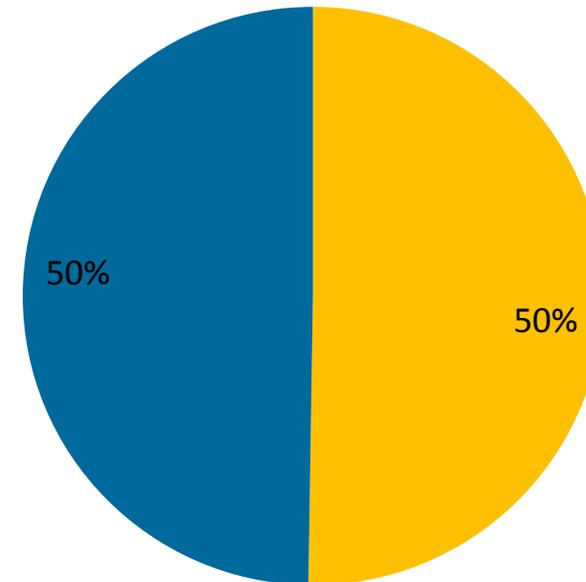
# CONSULTAS PÚBLICAS POR RPA – LEITURA COMUNITÁRIA

TOTAL DE PARTICIPANTES: 1.001

## PARTICIPAÇÃO POR SEGMENTO



## PARTICIPAÇÃO POR GÊNERO



■ Masculino  
■ Feminino

# OFICINAS TEMÁTICAS

As 09 Oficinas Temáticas realizadas tiveram o objetivo de pensar, junto à sociedade civil, princípios e diretrizes para a cidade, qualificando o debate iniciado nas Consultas Públicas.

Realizadas após a consolidação do Diagnóstico Propositivo, as oficinas serviram como espaço de debate e diálogo para a elaboração de propostas preliminares para a cidade.

As oficinas foram o segundo ciclo de eventos participativos do processo de revisão do PDDR e seus temas foram definidos a partir das questões mais recorrentes que surgiram nas consultas, além de temas sugeridos pelo GT POT.

## Resultado:

Caderno Síntese das Oficinas Temáticas

Contribuições Gerais do Público Participante

| OFICINA   | Data     |
|---|----------|
| Desenvolvimento Econômico Sustentável e Inclusão Social                     | 20/08/18 |
| Equidade Socioterritorial, Habitação e Regularização Fundiária              | 21/08/18 |
| Propriedade Imobiliária, Função Social e Financiamento Urbano               | 23/08/18 |
| Sistema de Gestão Democrática, Participação e Controle Social               | 24/08/18 |
| Meio Ambiente, Sustentabilidade, Mudanças Climáticas e Saneamento Ambiental | 27/08/18 |
| Uso do solo, Drenagem e Acessibilidade/Mobilidade                           | 28/08/18 |
| Patrimônio Cultural   | 29/08/18 |
| Ordenamento territorial e instrumentos urbanísticos                         | 30/08/18 |
| Ordenamento territorial e instrumentos urbanísticos (cont.)                 | 17/09/18 |

# OFICINAS TEMÁTICAS

---

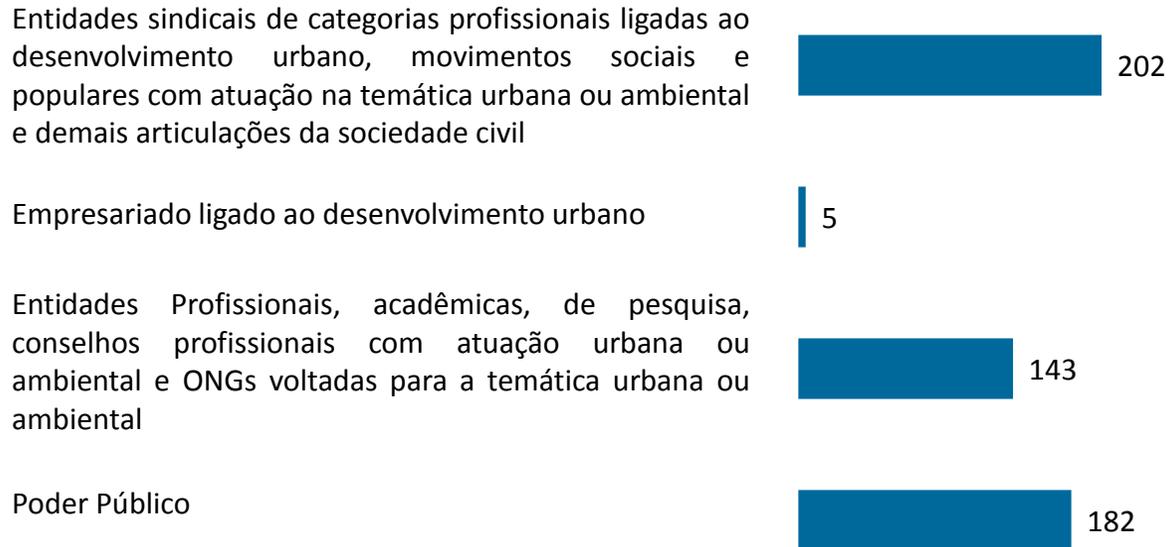


# OFICINAS TEMÁTICAS

---

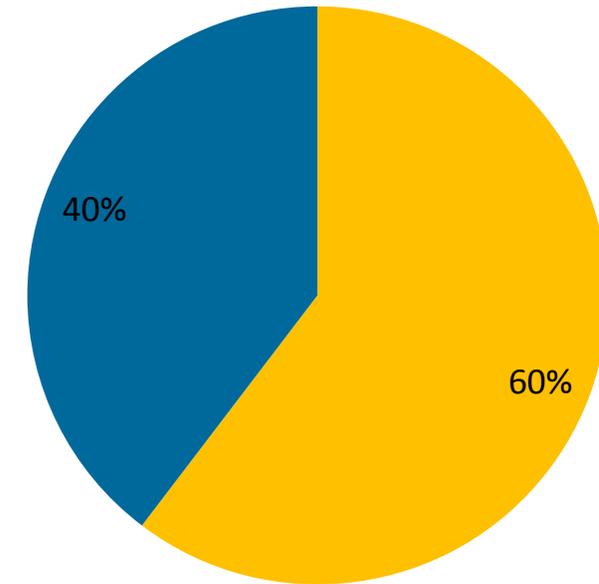
**TOTAL DE PARTICIPANTES: 532**

## PARTICIPAÇÃO POR SEGMENTO



**TOTAL DE PARTICIPAÇÕES: 994**

## PARTICIPAÇÃO POR GÊNERO



■ Masculino  
■ Feminino

# AUDIÊNCIA PÚBLICA – APRESENTAÇÃO DO DIAGNÓSTICO PROPOSITIVO

---

Realizada na Escola de Formação de Educadores do Recife Professor Paulo Freire, a Audiência Pública para apresentação do Diagnóstico Propositivo do Plano Diretor do Recife foi um pleito do Conselho da Cidade, incorporado ao calendário de eventos participativos da revisão do PDDR.

A audiência teve como objetivo a apresentação do Diagnóstico Propositivo do PDDR, bem como a promoção de um espaço para debater com a sociedade civil os estudos realizados até então.

| Evento  | Data                   |
|---|------------------------|
| Audiência Pública para apresentação do Diagnóstico Propositivo do Plano Diretor do Recife | 18 de setembro de 2018 |

---

# AUDIÊNCIA PÚBLICA – APRESENTAÇÃO DO DIAGNÓSTICO PROPOSITIVO

---

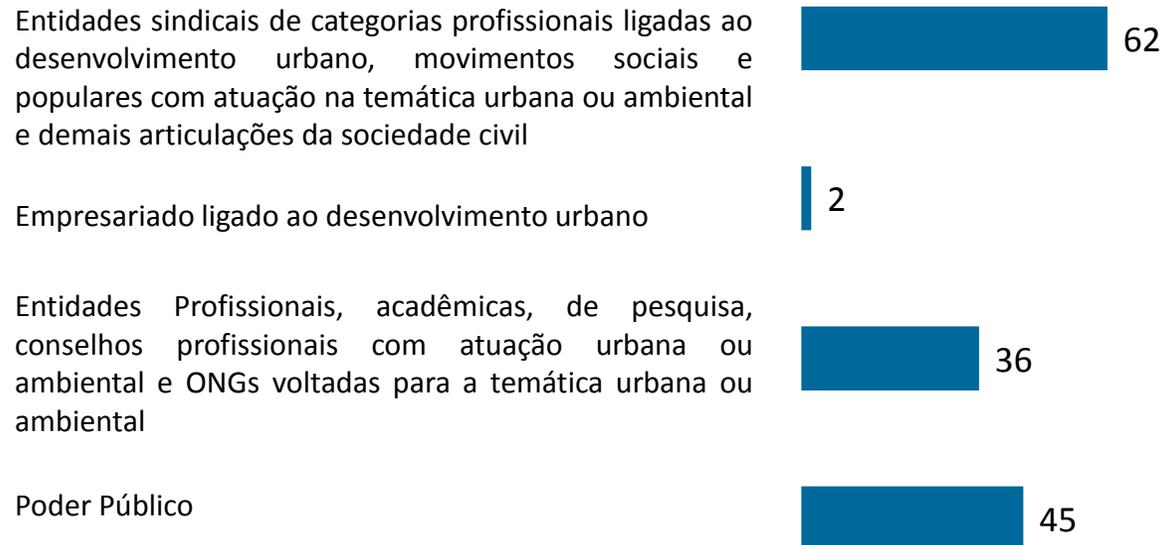


# AUDIÊNCIA PÚBLICA – APRESENTAÇÃO DO DIAGNÓSTICO PROPOSITIVO

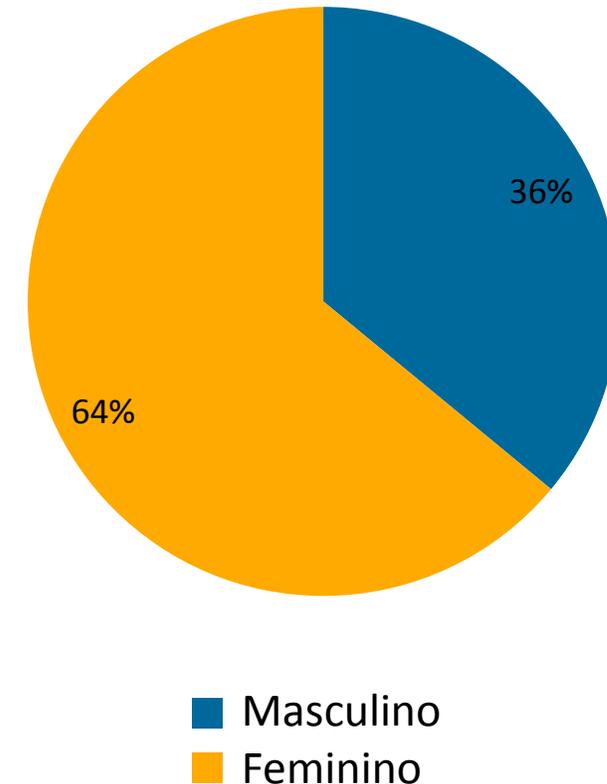
---

TOTAL DE PARTICIPANTES: 145

## PARTICIPAÇÃO POR SEGMENTO



## PARTICIPAÇÃO POR GÊNERO



# AUDIÊNCIAS PÚBLICAS DEVOLUTIVAS

---

As Audiências Públicas Devolutivas, realizadas por RPA, tiveram como objetivo apresentar à sociedade civil os resultados do processo participativo que resultou na elaboração do Caderno Preliminar de Propostas da revisão do PDDR.

Consolidando as contribuições feitas pela sociedade até então, as audiências apresentaram, além do Caderno Preliminar de Propostas, um apanhado sintético sobre as contribuições que foram incorporadas, indicando, ainda, a sua localização no documento publicado.

**As Audiências Públicas Devolutivas e o Caderno de Propostas Virtual registraram um total de 879 participantes.**

## **Resultado:**

Caderno de Propostas para Conferência Municipal do Plano Diretor

|   | RPA | Data     |
|---|-----|----------|
| 1 |     | 31/10/18 |
| 2 |     | 29/10/18 |
| 3 |     | 30/10/18 |
| 4 |     | 29/10/18 |
| 5 |     | 30/10/18 |
| 6 |     | 31/10/18 |

# AUDIÊNCIAS PÚBLICAS DEVOLUTIVAS

---

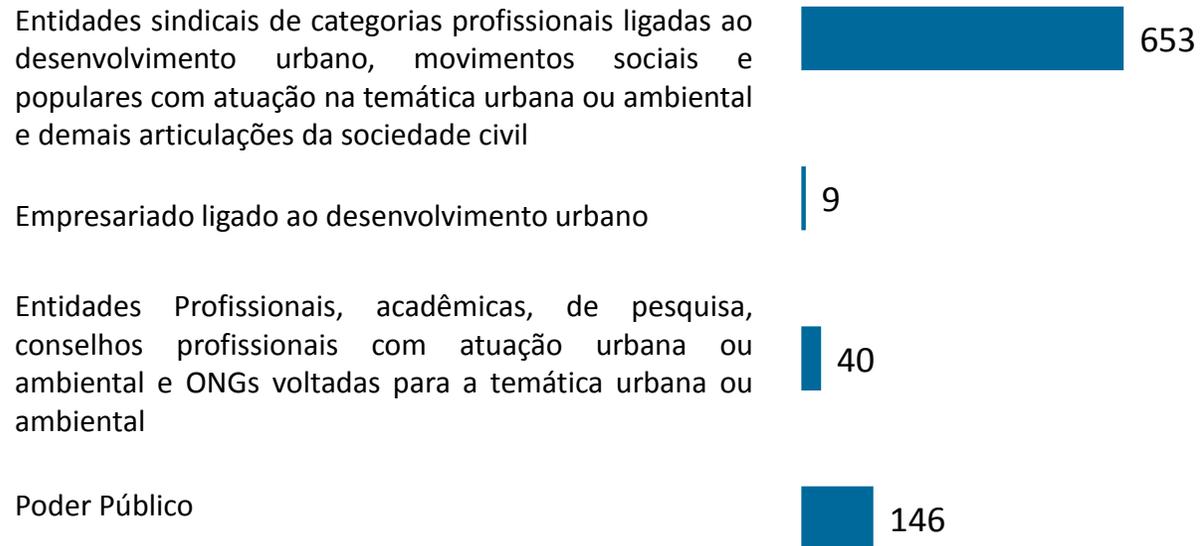


# AUDIÊNCIAS PÚBLICAS – DEVOLUTIVAS POR RPA

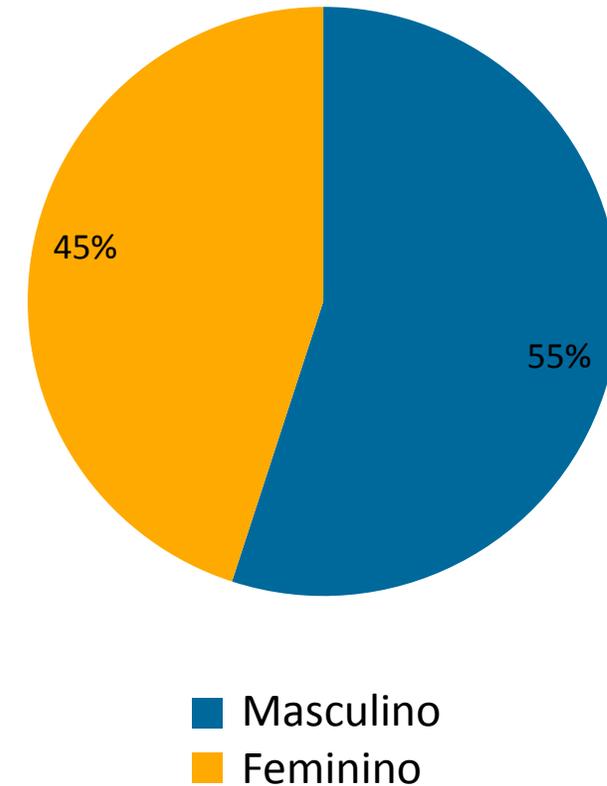
---

TOTAL DE PARTICIPANTES: 848

## PARTICIPAÇÃO POR SEGMENTO



## PARTICIPAÇÃO POR GÊNERO



# OFICINAS POR SEGMENTO

---

As Oficinas por Segmento tiveram como objetivo discutir as proposições preliminares do Plano Diretor. Além disso, também foi o momento no qual os segmentos elegeram as entidades que indicariam delegadas e delegados para a Conferência Municipal do PDDR.

A programação incluiu a apresentação do Caderno Preliminar de Propostas; intervenções do público participante para esclarecimentos sobre aspectos técnicos, apresentação de propostas e complementações; e eleição das entidades para indicação de delegadas e delegados do respectivo segmento para a Conferência do Plano Diretor.

A referida eleição ocorreu de acordo com os critérios e regras estabelecidos pelo GT POT, considerando a distribuição de vagas entre segmentos; habilitação de entidades; e paridade de gênero.

| Segmento  | Data     |
|---|----------|
| Poder Público   | 05/11/18 |
| Entidades profissionais, acadêmicas, de pesquisa e conselhos profissionais com atuação na temática urbana ou ambiental e ONGs voltadas para a temática urbana ou ambiental                              | 06/11/18 |
| Empresariado ligado ao desenvolvimento urbano   | 07/11/18 |
| Entidades sindicais de categorias profissionais ligadas ao desenvolvimento urbano, movimentos sociais e populares com atuação na temática urbana ou ambiental, e demais articulações da sociedade civil | 08/11/18 |

## Resultado:

Listagem de entidades eleitas para indicar delegadas e delegados para participação na Conferência Municipal do Plano Diretor do Recife.

Caderno de Propostas para Conferência Municipal do Plano Diretor

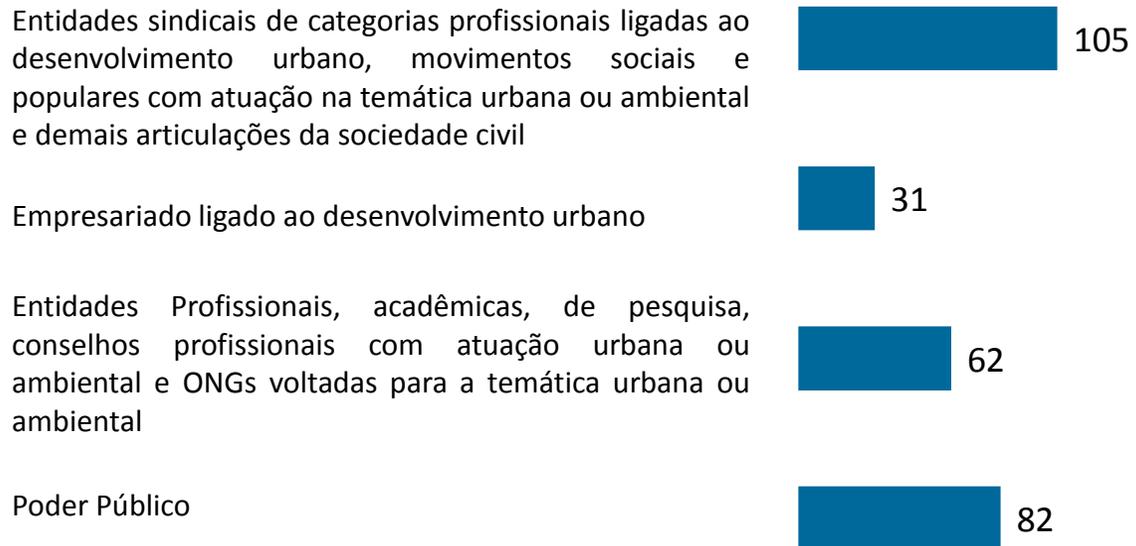


# OFICINAS POR SEGMENTO

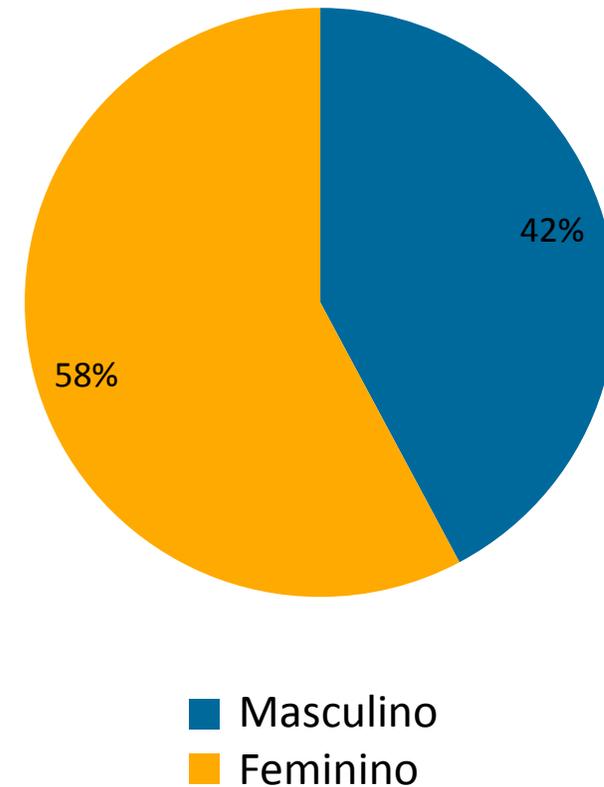
---

TOTAL DE PARTICIPANTES: 280

## PARTICIPAÇÃO POR SEGMENTO



## PARTICIPAÇÃO POR GÊNERO



# CAPACITAÇÃO DE DELEGADAS E DELEGADOS

---

A Capacitação realizada para delegadas e delegados foi um evento voltado para garantir, aos(às) representantes das entidades inscritas para a Conferência, maiores informações sobre as questões envolvidas no processo de revisão do PDDR.

O evento teve a facilitação dos arquitetos e urbanistas Milton Botler e Geraldo Marinho.

A programação incluiu, durante o turno da manhã, uma explanação sobre a cidade, seus problemas, desafios e de como o PD pode auxiliar a saná-los; e, à tarde, uma explanação focada nos instrumentos urbanísticos.

O conteúdo de cada dia foi idêntico, sendo formatado em dois dias apenas como alternativa para os participantes decidirem o momento mais adequado à sua agenda.

| Evento  | Data          |
|---|---------------|
| Capacitação de delegadas e delegados da Conferência Municipal do PDDR | 27 e 28/11/18 |

# CAPACITAÇÃO DE DELEGADAS E DELEGADOS

---

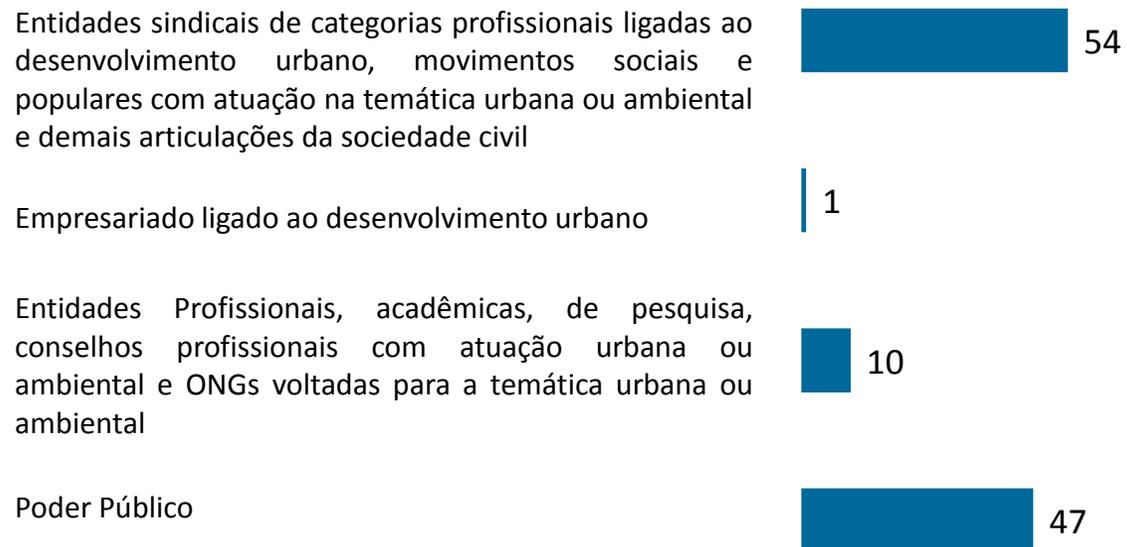


# CAPACITAÇÃO DE DELEGADAS E DELEGADOS

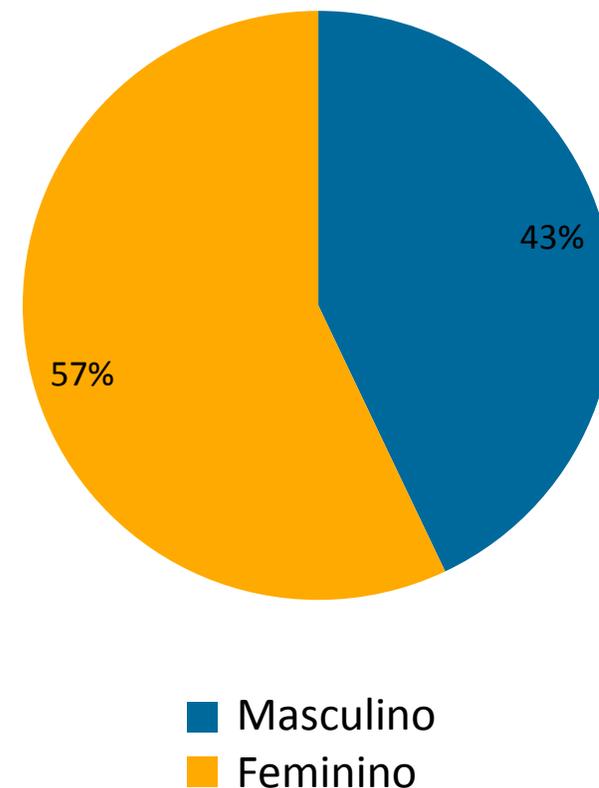
---

TOTAL DE PARTICIPANTES: 114

## PARTICIPAÇÃO POR SEGMENTO



## PARTICIPAÇÃO POR GÊNERO



# CONFERÊNCIA MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DO RECIFE

---

A Conferência Municipal do Plano Diretor do Recife foi realizada com a participação das delegadas e delegados indicados pelas entidades eleitas nas Oficinas por Segmento, visando consolidar as propostas para a revisão do Plano Diretor.

Durante os dois dias de realização, a programação da Conferência incluiu:

- Plenária inicial para aprovação do Regimento Interno – que determinou as regras do evento;
- Discussão, por meio de 06 grupos de trabalho, sobre o Caderno Preliminar de Propostas; e
- Plenária final para debater e votar os itens que receberam destaques durante as sessões dos grupos de trabalho da Conferência.

## **Resultado:**

Caderno de Propostas Final, aprovado em Plenária.

| Evento                        | Data          |
|-------------------------------|---------------|
| Conferência Municipal do PDDR | 03 e 04/12/18 |

# CONFERÊNCIA MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DO RECIFE



# CONFERÊNCIA MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DO RECIFE

TOTAL DE PARTICIPANTES: 430

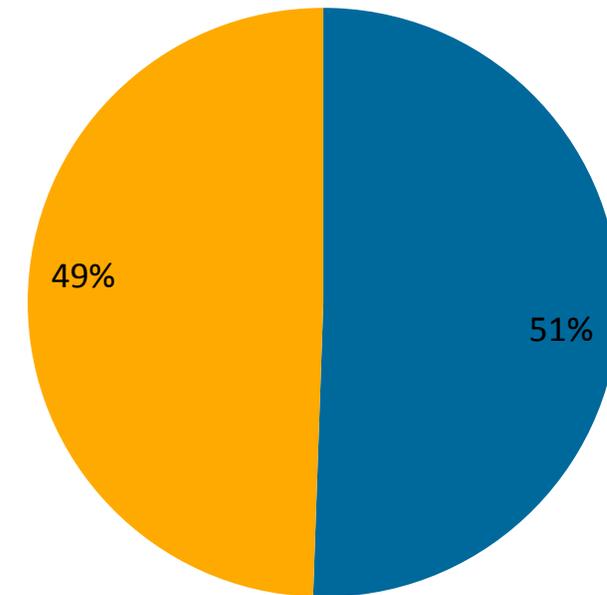
## PARTICIPAÇÃO POR SEGMENTO E OBSERVADORES



■ 03/12

■ 04/12

## PARTICIPAÇÃO POR GÊNERO



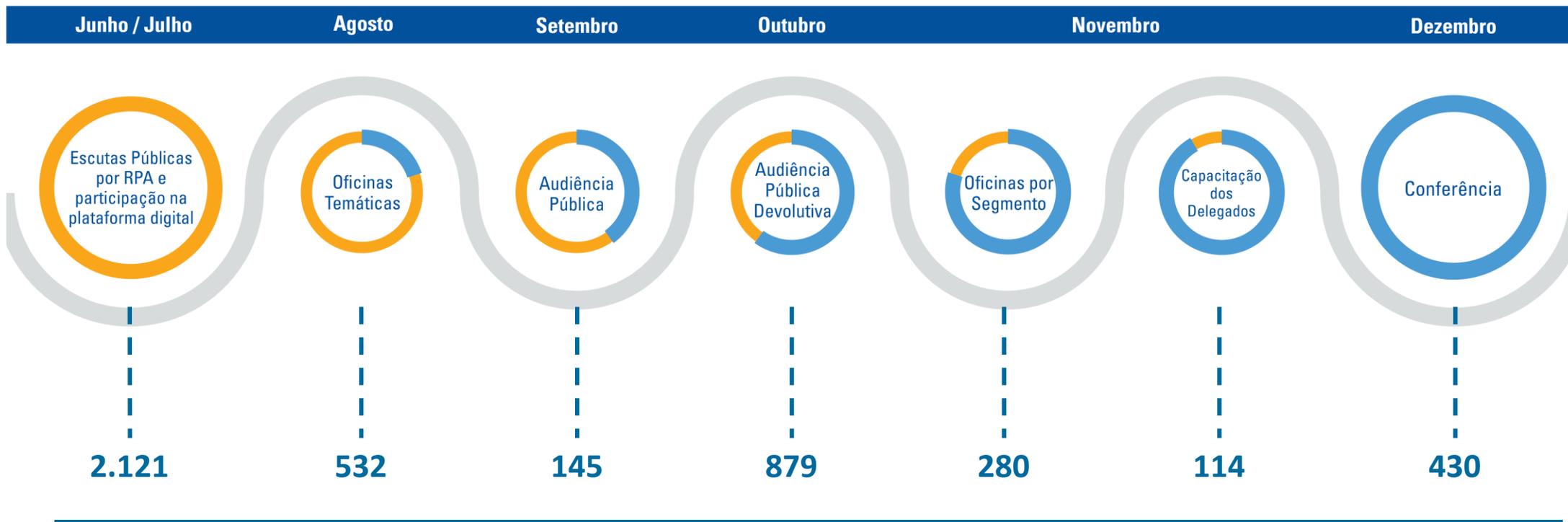
■ Masculino

■ Feminino

# DADOS DE PARTICIPAÇÃO – REVISÃO PDDR

## Processo Participativo:

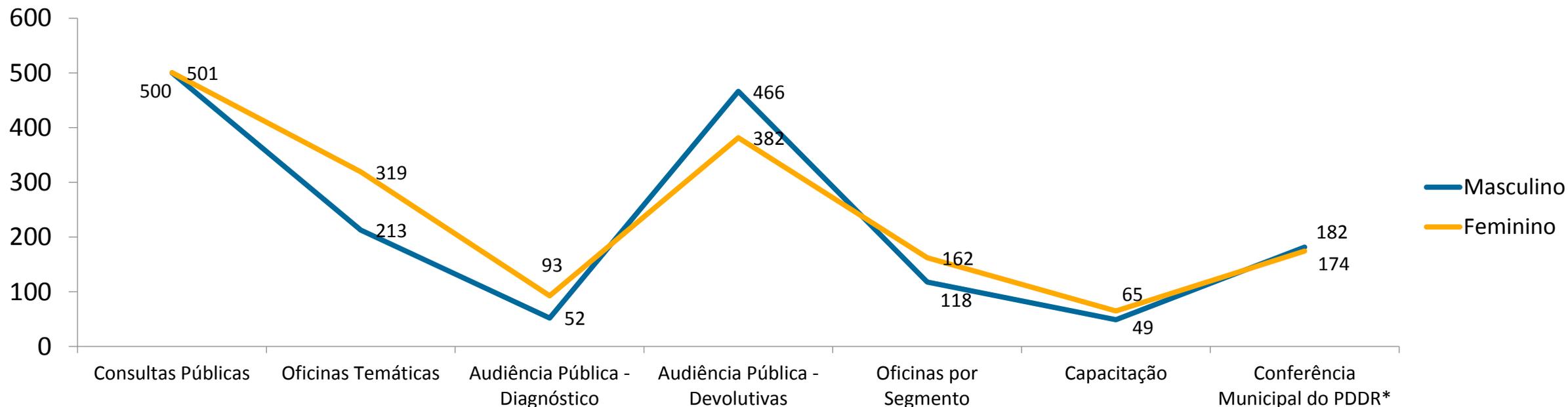
Linha do tempo da revisão do Plano Diretor do Recife



**TOTAL DE PARTICIPANTES:  
4.501**

# DADOS DE PARTICIPAÇÃO – REVISÃO PDDR

## PARTICIPAÇÃO PRESENCIAL POR GÊNERO



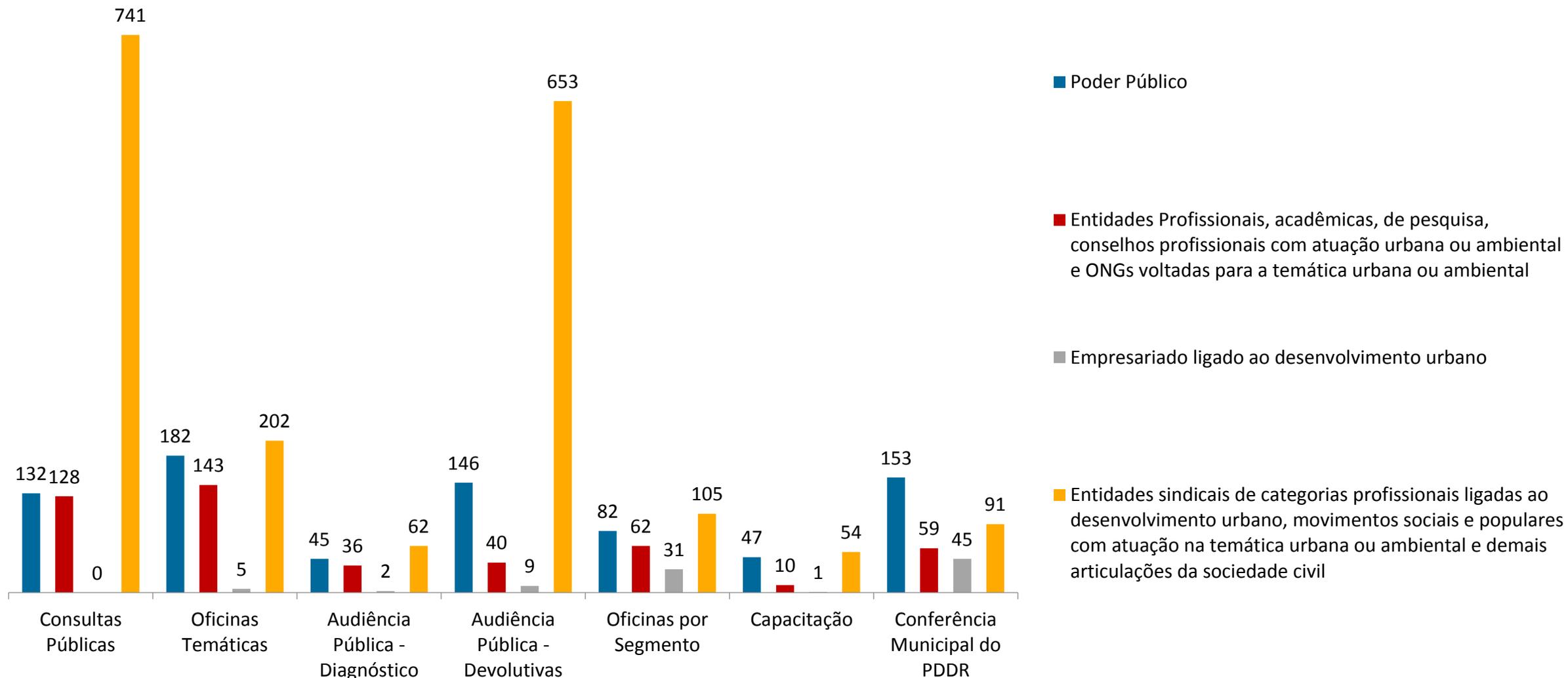
**FEMININO: 52%**

**MASCULINO: 48%**

(\*) Dados referentes ao público participante da plenária final

# DADOS DE PARTICIPAÇÃO – REVISÃO PDDR

## PARTICIPAÇÃO PRESENCIAL POR SEGMENTO



# INTERFACE VIRTUAL

---

A plataforma digital do Plano Diretor é um espaço constantemente atualizado, no qual toda a programação e documentação produzida no processo de revisão do Plano Diretor é disponibilizada, tais como:

- agenda de atividades participativas;
- arquivos (documentos, produtos etc.);
- galeria de fotos dos eventos realizados;
- glossário;
- notícias; e
- dados sobre o processo participativo.

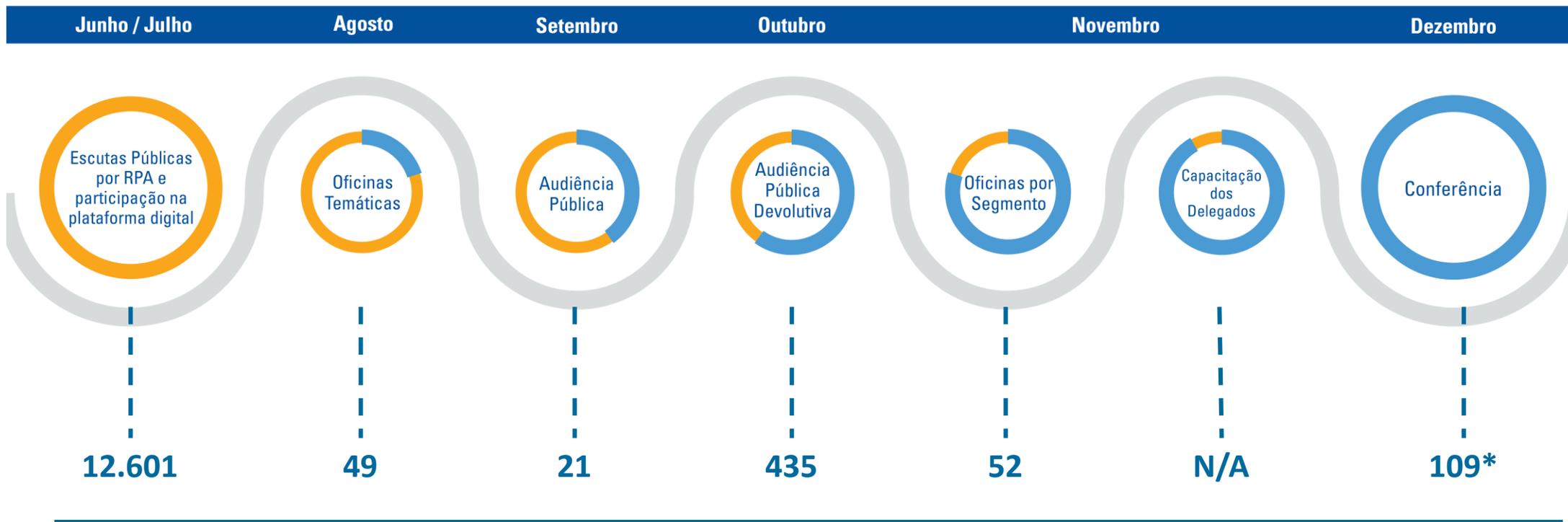
Durante o período de **01/06/2018 a 06/12/2018** a interface virtual foi visitada por **12.583 usuários**.

A interface virtual gerou **55.869 visualizações** na plataforma (*page views*).

# CONTRIBUIÇÕES

## Processo Participativo:

Linha do tempo da revisão do Plano Diretor do Recife



**TOTAL DE CONTRIBUIÇÕES:  
13.267**

**\*CADERNO DE PROPOSTAS COM 1.027 ITENS DOS QUAIS 109 FORAM OBJETO DE DESTAQUE PARA A PLENÁRIA**

# QUADRO SÍNTESE PARTICIPAÇÃO E CONTRIBUIÇÕES

| ETAPA   | CONTRIBUIÇÕES PRESENCIAIS                      | nº de participantes | Contribuições  |
|---|--|---------------------|----------------|
| Leitura Comunitária                               | Escutas por RPA                                | 1.001               | 1.789          |
|   | Oficinas Temáticas                             | 532                 | 227            |
| Diagnóstico Propositivo                           | Audiência Pública do Diagnóstico               | 145                 | 21             |
|   | Enquete de Espaços Públicos                    | 1.920               | 1.920          |
| Propostas PD                                      | Audiências Públicas Devolutivas (RPAs)         | 848                 | 111            |
|   | Oficinas por Segmento                          | 280                 | 49             |
| Conferência PD                                    | Capacitação Delegados Conferência              | 114                 | -              |
|   | Conferência do Plano Diretor                   | 430                 | 109            |
| <b>DOCUMENTOS RECEBIDOS/CONTRIBUIÇÕES FÍSICAS</b> |  |                     |                |
| Propostas PD                                      | Documentos Protocolados - Caderno de Propostas | 18                  | 250<br>106 ARL |
| <b>CONTRIBUIÇÕES VIRTUAIS</b>                     |  |                     |                |
|   |  | nº de participantes | Contribuições  |
| Leitura Comunitária                               | Mapa colaborativo - Leitura comunitária        | 1.120               | 10.812         |
| Todo o processo                                   | Email SEPLAN/ICPS/Site PD                      | 6                   | 6              |
| Diagnóstico Propos.                               | COLAB  | 546                 | 839            |
| Conferência PD                                    | Contribuições para o Caderno de Propostas      | 31                  | 315            |
|   | Facebook                                       | -                   | 25             |
|   | Instagram                                      | -                   | 17             |
| Todo o processo                                   | YouTube  | -                   | -              |
|   | Acessos Site Plano Diretor                     | -                   | -              |
| <b>Totais</b>                                     |  | <b>6.991</b>        | <b>16.490</b>  |

Inclui: COLAB e Enquete

# ACERVO DISPONIBILIZADO

---

A plataforma digital do Plano Diretor disponibiliza todo o acervo de documentos produzidos e materiais de referência sobre o processo de revisão do PDDR, tais como:

- Estratégia de Construção Coletiva (Estrutura Preliminar)
- Diagnóstico Propositivo
- Oficinas Temáticas (contribuições gerais e materiais de referência)
- Proposições do Plano Diretor
- Audiências Públicas Devolutivas
- Oficinas por Segmento
- Processo Participativo
- Conferência de Revisão do Plano Diretor (contribuições, materiais de referência, cartilhas e mapas)
- Leis
- Planos e Projetos

**TOTAL DE ARQUIVOS DISPONIBILIZADOS: 87**

**OBRIQADO(A)!**

