



Prefeitura da Cidade do Recife

www.recife.pe.gov.br

**ALVARÁ DE
HABITE-SE**
CERTIDÃO DE
SUBUNIDADES

1

PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLO

RECEPÇÃO / DATA

ATENÇÃO

PREENCHA À MÁQUINA OU LETRA DE FORMA

RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

- INDICAÇÕES CORRETAS NOS CAMPOS SOMBREADOS REDUZEM OS TEMPOS DE BUSCA, DE EXIGÊNCIA E DE DECISÃO.
- AS INFORMAÇÕES SERÃO PRESTADAS PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA OBRA.

**2 IMÓVEL
IDENTIFICAÇÃO**

TRANSCREVA A IDENTIFICAÇÃO LEGAL DA EDIFICAÇÃO, FORNECIDA PELA REPARTIÇÃO NO FORMULÁRIO DE APROVAÇÃO DE PROJETO E CORRESPONDENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS

LOGRADOURO

EDIFICAÇÃO

NÚMERO

USE UM FORMULÁRIO PARA CADA
BLOCO DE EDIFICAÇÃO CONCLUÍDO

BLOCO

BAIRRO

TERRENO

LOTEAMENTO

QUADRA

CÓDIGOS

INSCRIÇÃO IPTU

QUADRA

FACE

LOTE

SOBLOTE

D

3 PROPRIETÁRIO

ASS - O REGISTRO DE IMÓVEIS SÓ AVERBARÁ O DOCUMENTO QUANDO ACOMPANHADO DA QUITAÇÃO DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

INSTRUMENTO
PÚBLICO

NOME COMPLETO - IPTU

ESPÉCIE - CARTÓRIO - DATA - LIVRO - FOLHA - Nº

**16 UNIDADE
PRINCIPAL**

- ☐ EDIFICAÇÃO
ISOLADA
- ☐ PARTES DE USO
COMUM

PROJETO DA
UNIDADE PRINCIPALHABITE-SE
DA UNIDADE PRINCIPALQUANTIDADE DE SUBUNIDADES
DE TODOS OS BLOCOS**ATENÇÃO**

- 1 - UTILIZE UM FORMULÁRIO PARA CADA CONJUNTO DE SUBUNIDADE DE MESMA DESIGNAÇÃO (EDÍCULA, APARTAMENTO, SALA, LOJA, ETC.) PERTENCENTES AO PROPRIETÁRIO ACIMA E DESDE QUE SEJAM IGUAIS QUANTO À QUANTIDADE E A DENOMINAÇÃO DOS COMPARTIMENTOS CONFORME EXPLICAÇÃO NO VERSO.
- 2 - NUMERE AS SUBUNIDADES EM SEQUÊNCIA COMEÇANDO PELA ESQUERDA E OBEDECENDO AO SENTIDO DO MOVIMENTO DOS PONTEIROS DE UM RELÓGIO, IMAGINE-SE NO HALL, DE COSTAS PARA A ESCADA, OS DOIS PRIMEIROS ALGARISMO SUBSEQUENTES REPRESENTAM A ORDEM DO PAVIMENTO.

**4 RESPONSÁVEL
TÉCNICO**

ASSINATURA

- ☐ ENG.
- ☐ ARQ.

CREA

REG

NOME COMPLETO

INSC ISS

**9 ENDEREÇOS
PARA AVISOS**

LOGRADOURO

TELEFONE

NÚMERO

BLOCO

SUBUNIDADE

DESIGNAÇÃO

NÚMERO

BAIRRO

PARA USO DA REPARTIÇÃO

CONVENÇÕES

C = CERTO

E = ERRADO

N = NULO

**43 DOCUMENTOS
CONSULTADOS**POLUIÇÃO
ÁGUA-ESGOTO

TELEFÔNICA

C. BOMBEIROS

OUTROS DOCUMENTOS

29 INSPEÇÃO

ACESSOS + COTA DE PISO

☐

NUMERAÇÃO SUBUNIDADE

☐

PLANTA BAIXA

☐

PAVIMENTOS - QUANTIDADE

☐

PÉ-DIREITO + ÁREAS

☐

AERAÇÃO + ILUMINAÇÃO

☐

ESTACIONAMENTO - VAGAS

☐

REVESTIMENTOS

☐

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

☐

JIRAU

☐

INSTALAÇÕES DE ÁGUA / ENERGIA

☐

REQUISITOS À DEFICIENTES

☐**CONCEDIDO NOS
TERMOS DO DISPOSTO
NO ARTIGO 5º DA
LEI 18.335/2017.****8 DECISÃO FINAL**

TÉCNICO - MATRÍCULA

DECISÃO SUPERIOR

☐ EDÍCULA☐ SUBUNIDADE
AUTÔNOMA☐ INDEFERIDO☐ ARQUIVE-SE
OS ANEXOS

DOCUMENTO PARA O RGI

NÚMERO DO HABITE-SE

DATA

10 PARA AVERBAÇÃO

ATENÇÃO: CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO

ALVARÁ DE HABITE-SE

CERTIDÃO DE SUBUNIDADES

1

PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLLO

APOIO / DATA

PREENCHA A MÁQUINA OU LETRA DE FORMA

RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

DESIGNAÇÃO DAS SUBUNIDADES: SALA - SA, APARTAMENTO - AP, LOJA - LJ, SOBRELOJA - SL, CASA - CS, BOXE - BX

17 SUBUNIDADE

DESIGNAÇÃO DAS SUBUNIDADES

PAVIMENTOS DAS
SUBUNIDADES

PROJETO DA SUBUNIDADES

ANOTE NA COLUNA 1 A QUANTIDADE DE COMPARTIMENTOS, RELACIONADOS NA COLUNA 2 INTEGRANTES DA SUBUNIDADE CUJO HABITE-SE ESTÁ SENDO DECIDIDO NA COLUNA 3 A REPARTIÇÃO ASSINALARÁ C = CERTO E = ERRADO N = NULO

17 COMPARTIMENTOS

ATENÇÃO

ZELADORIA = DEPÓSITO + SANITÁRIO

1	2	3	1	2	3	1	2	3
01	CÂMARA FRIGORÍFICA		13	PORTARIA		25	LABORATÓRIO	
02	SERVIÇO		14	ESCRITÓRIO - QUARTO		26	BIBLIOTECA	
03	LAVANDERIA		15	VESTIÁRIO - ROUPARIA		27	SALA - SALÃO	
04	ADEGA		16	SANITÁRIO - BANHO		28	LOJA	
05	SAUNA		17	SANITÁRIO		29	SOBRELOJA	
06	EXERCÍCIOS - GINÁSIO		18	BANHEIRO		30	JIRAU	
07	AUDITÓRIO		19	LAVABO		31	TERRAÇO - VARANDA	
08	RAMPA VEÍCULOS		20	COPA - BAR		32	VAZADO - PILOTIS	
09	ELEVADOR		21	COZINHA		33	SUBSOLO	
10	CAIXA DE ESCADA		22	DEPÓSITO		34	GARAGEM	
11	CIRCULAÇÃO		23	DESPENSA		35	ABRIGO - GUARITA	
12	VESTÍBULO - HALL		24	ESTÚDIO		36	CAIXA - VALORES	
37	SALA DE EQUIPAMENTOS		ELETRO MECÂNICOS - RÁDIO - TELEGRAFIA - TELEFONIA - MEDIDORES - REFRIGERAÇÃO - CALEFAÇÃO					
			SUBESTAÇÃO - GERADORES - MAQUINARIA - MOTORES - BOMBAS - INCINERAÇÃO - FORNO - ETC					

36	ELEMENTOS COMPLEMENTARES	☐	40	PLAY - GROUND	☐	40	TERRENO DE USO CONDOMINAL	☐
38	ESCALA ROLANTE	☐	41	ESPORTE - QUADRA'	☐	41	RECREAÇÃO - PÁTIO	☐
39	RESERVATÓRIO	☐	42	PISCINA - SOLÁRIO	☐	42	VAICULOS - VAGAS	☐

41	USO DA EDIFICAÇÃO	TOTAL DE COMPARTIMENTOS	PADRÃO DE ACABAMENTO	ABNT - NB 140
			BAIXO	MÉDIO
			ALTO	

39 SUBUNIDADE ANOTE CADA SUBUNIDADE DO MESMO PROPRIETÁRIO E DESDE QUE SEJAM IGUAIS QUANTO AO EXPLICITADO ACIMA
OS CÁLCULOS DE ÁREAS SÃO DA RESPONSABILIDADE EXCLUSIVA DO TÉCNICO DA OBRA

[illegible]

33 DADOS COMPLEMENTARES

CONCEDIDO NOS
TERMOS DO DISPOSTO
NO ARTIGO 5º DA
LEI 18.335/2017.

8	DECISÃO SUPERIOR ÓRGÃO COMPETENTE	
	DATA	RESPONSÁVEL

8	DOCUMENTO PARA O R G I									
	HABITE-SE DA SUBUNIDADE									
	TÉCNICO - MATRÍCULA									
	DATA									

ATENÇÃO: CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO