



PREFEITURA DO RECIFE

www.recife.pe.gov.br

ALVARÁ DE HABITE-SE

CERTIDÃO DE UNIDADE PRINCIPAL

PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLO

RECEPÇÃO / DATA

Grid for protocol and date entry

PREENCHER À MÁQUINA OU LETRA DE FORMA

RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

INDICAÇÕES CORRETAS NOS CAMPOS SOMBREADOS REDUZEM OS TEMPOS DE BUSCA, DE EXIGÊNCIAS E DE DECISÃO. AS INFORMAÇÕES SERÃO PRESTADAS PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA OBRA.

ATENÇÃO

2 IMÓVEL IDENTIFICAÇÃO

TRANSCREVA A IDENTIFICAÇÃO LEGAL DA EDIFICAÇÃO, FORNECIDA PELA REPARTIÇÃO NO FORMULÁRIO DE APROVAÇÃO DE PROJETO E CORRESPONDENTE AO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS.

EDIFICAÇÃO

LOGRADOURO

NÚMERO BLOCO BAIRRO

TERRENO

LOTEAMENTO QUADRA

LOTE

CÓDIGOS

TRANSCREVA DA QUITAÇÃO DO IPTU PARA USO DA SEFIN NO HABITE-SE

INSCRIÇÃO IPTU QUADRA FACE LOTE SOBLOTE D

16 UNIDADE PRINCIPAL

Table with columns: ÁREA TOTAL DO TERRENO, ÁREA DE EDIFICAÇÃO DE TODOS OS BLOCOS (RG1), ÁREA DAS PARTES COMUNS DOS BLOCOS (COBERTA), NÚMERO DO PROJETO, ANO

EDIFICAÇÃO ISOLADA

PARTES DE USO COMUM

Table with columns: TOTAL GERAL, DO CONCLUÍDO, PAVIMENTOS DO BLOCO CONCLUÍDO, QUANTIDADE TOTAL DE BLOCOS, QUANTIDADE DE SUBUNIDADES AUTÔNOMAS DOS BLOCOS, ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO, ANO

3 PROPRIETÁRIO

ASS. - O REGISTRO DE IMÓVEIS SÓ AVERBARÁ O DOCUMENTO QUANDO ACOMPANHADO DA QUITAÇÃO DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

NOME COMPLETO

INSTRUMENTO PÚBLICO

ESPÉCIE - CARTÓRIO - DATA - LIVRO - FOLHA - NÚMERO - (EXIGÍVEL NOS CASOS DE AVERBAÇÃO NOVA E DE TERRENO NÃO LOTEADO)

- 1 - ASSINALE NO VERSO OS COMPARTIMENTOS DA EDIFICAÇÃO ISOLADA OU ENTÃO AS DE USO CONDOMINAL, QUE CARACTERIZAM A UNIDADE PRINCIPAL
2 - NUMERE AS SUBUNIDADES EM SEQUÊNCIA COMEÇANDO PELA ESQUERDA E OBEDECENDO AO SENTIDO DO MOVIMENTO DOS PONTEIROS DE UM RELÓGIO, IMAGINE-SE NO HALL, DE COSTAS PARA A ESCADA, OS DOIS PRIMEIROS ALGARISMOS INDICARÃO O NÍVEL DO PISO, CONSIDERANDO-SE ZERO E TERREO, OS DOIS ALGARISMOS SUBSEQUENTES REPRESENTAM A ORDEM DO PAVIMENTO.

4 RESPONSÁVEL TÉCNICO

ASSINATURA

ENG ARQ

CREA REG

NOME COMPLETO

INSC. ISS

9 ENDEREÇOS PARA AVISOS

LOGRADOURO BAIRRO

NÚMERO BLOCO SUBUNIDADE DESIGNAÇÃO NÚMERO BAIRRO TELEFONE

FAX

PARA USO DA REPARTIÇÃO - CONVENÇÕES:

C = CERTO

E = ERRADO

N = NULO

43 DOCUMENTOS CONSULTADOS

Table with columns: EQUIPAMENTO MECÂNICO, POLUIÇÃO ÁGUA-ESGOTO, TELEFÔNICA, BOMBEIRO

29 INSPEÇÃO

- PASSEIO + MEIO - FIO (REBAIXAMENTO)
ACESSO + COTAS DE PISO
MUROS + ALINHAMENTOS
CAIXAS CORRESPONDÊNCIAS
NUMERAÇÃO PRÉDIO + SUBUNIDADES
OBRA DE ARTE

- FACHADAS
PAVIMENTOS - QUANTIDADE
AFASTAMENTOS
PÉS DIREITO
AERAÇÃO - ILUMINAÇÃO
REVESTIMENTO
RAMPAS - INCLINAÇÃO

- PÁRA - RAIOS
PLANTAS BAIXAS
SINALIZAÇÃO - TRÁFEGO
ZELADORIA (DEPÓSITO SANITÁRIO)
LIXO
VEGETAÇÃO - ÁRVORES
ESTACIONAMENTO - VAGAS

8 DECISÃO FINAL

TÉCNICO - MATRÍCULA

CONCEDIDO NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ARTIGO 5º DA LEI 18.335/2017.

DOCUMENTO PARA O RGI

DECISÃO SUPERIOR

EDIFICAÇÃO ISOLADA PARCIAL INDEFERIDO

PARTES DE USO COMUM TOTAL ARQUIVE-SE OS ANEXOS

HABITE-SE DA UNIDADE PRINCIPAL

Grid for principal unit habite-se

DATA

Grid for date

10 PARA AVERBAÇÃO

ATENÇÃO - CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO



PREFEITURA DO RECIFE

www.recife.pe.gov.br

ALVARÁ DE HABITE-SE

CERTIDÃO DE UNIDADE PRINCIPAL

PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLO

Grid for protocol number

APOIO/DATA

Grid for support/date

PREENCHER À MÁQUINA OU LETRA DE FORMA

ANOTE NA COLUNA 1 A QUANTIDADE DE COMPARTIMENTOS RELACIONADOS NA COLUNA 2 INTEGRANTES DA UNIDADE CUJO HABITE-SE ESTÁ SENDO DECIDIDO - NA COLUNA 3 A REPARTIÇÃO ASSINALARÁ C = CERTO E = ERRADO N = NULO

40 COMPARTIMENTOS

ATENÇÃO

ZELADORIA = DEPÓSITO + SANITÁRIO

Table with 3 columns (1, 2, 3) and 39 rows of compartment names like REFEITÓRIO, CÂMARA FRIGORÍFICA, etc.

40 SALA DE EQUIPAMENTOS ELETRO MECÂNICOS - RÁDIO - TELEGRAFIA - TELEFONIA - MEDIDORES - REFRIGERAÇÃO - CALEFAÇÃO SUBESTAÇÃO - GERADORES - MAQUINARIA - MOTORES - BOMBAS - INCINERAÇÃO - FORNO - ETC.

38 ELEMENTOS COMPLEMENTARES

Table with 3 columns (1, 2, 3) and 5 rows of complementary elements like ESCADA ROLANTE, RESERVATÓRIO, etc.

41 USO DA EDIFICAÇÃO

TOTAL DE COMPARTIMENTOS

PADRÃO DE ACABAMENTO ABNT - NB 140

Form fields for total compartments and finishing standard (BAIXO, MÉDIO, ALTO)

HAVENDO SUBUNIDADES CONDOMINAIS AUTÔNOMAS DENTRO DO MESMO TERRENO, PREENCHA O QUADRO ABAIXO.

17 - ALÉM DA UNIDADE PRINCIPAL ACIMA IDENTIFICADA RELACIONE ABAIXO AS SUBUNIDADES CUJOS ALVARÁS DE HABITE-SE SERÃO REQUERIDOS POSTERIORMENTE E QUE INTEGRARÃO A EDIFICAÇÃO TOTAL...

Table with 2 columns: DESIGNAÇÃO and NUMERAÇÃO DAS SUBUNIDADES DO BLOCO CONCLUÍDO

38 DADOS COMPLEMENTARES

CONCEDIDO NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ARTIGO 5º DA LEI 18.335/2017.

8

DOCUMENTO PARA O R.G.I HABITE-SE DA UNIDADE PRINCIPAL

TÉCNICO - MATRÍCULA

Grid for technician registration number

DATA

Grid for date

ATENÇÃO - CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO