



HOSPITAL GERAL DE RECIFE

Nova unidade

Nosso propósito

Assegurar acesso à saúde de qualidade para a nossa gente

Nossos Pilares



Qualidade



Acolhimento



Inovação



Eficiência em
Custos

Desenvolvimento de produto

Localização e Programa de Necessidade

Localização:

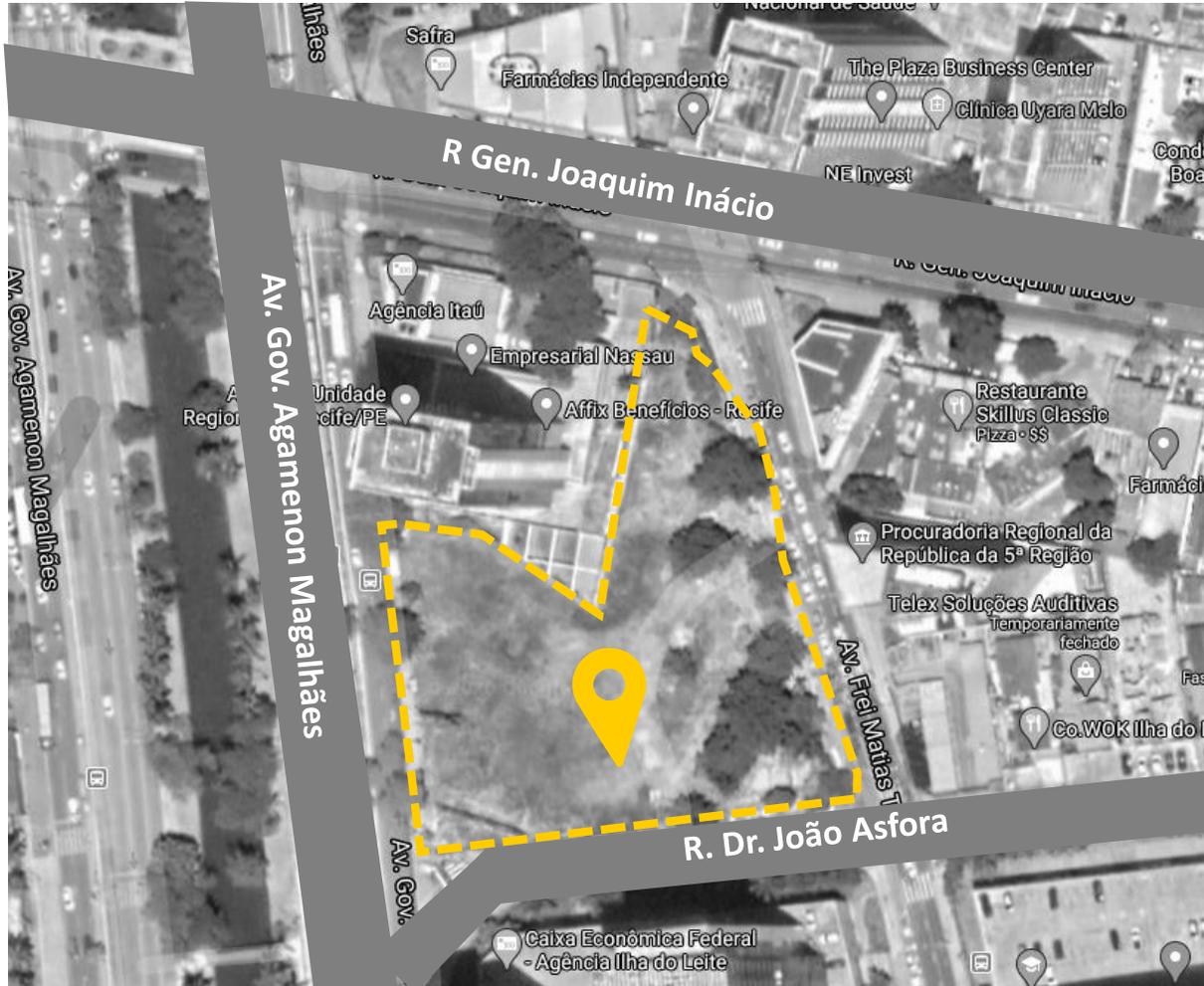
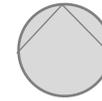


IMAGEM RETIRADA DO GOOGLE MAPS

N



Avenida Agamenon Magalhães,
s/n, Boa Vista – Recife - PE



Área Construída
32.616,27m²

Área do Terreno
5.275,54m²

Programa de necessidades:



01

Tomografia



02

Raio X



01

Hemodinâmica



04

Ultrassom



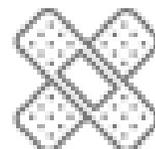
01

ECG



20

Consultórios médicos



01

Sala de suturas e curativos



08

Postos de coleta



01

Sala de gesso



01

Ressonância

Programa de necessidades:



02

Leitos de emergência



09

Salas cirúrgicas



24

Leitos de observação/recuperação



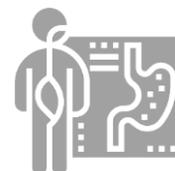
173

Leitos de internação



35

Poltronas de medicação



02

Endoscopia



20

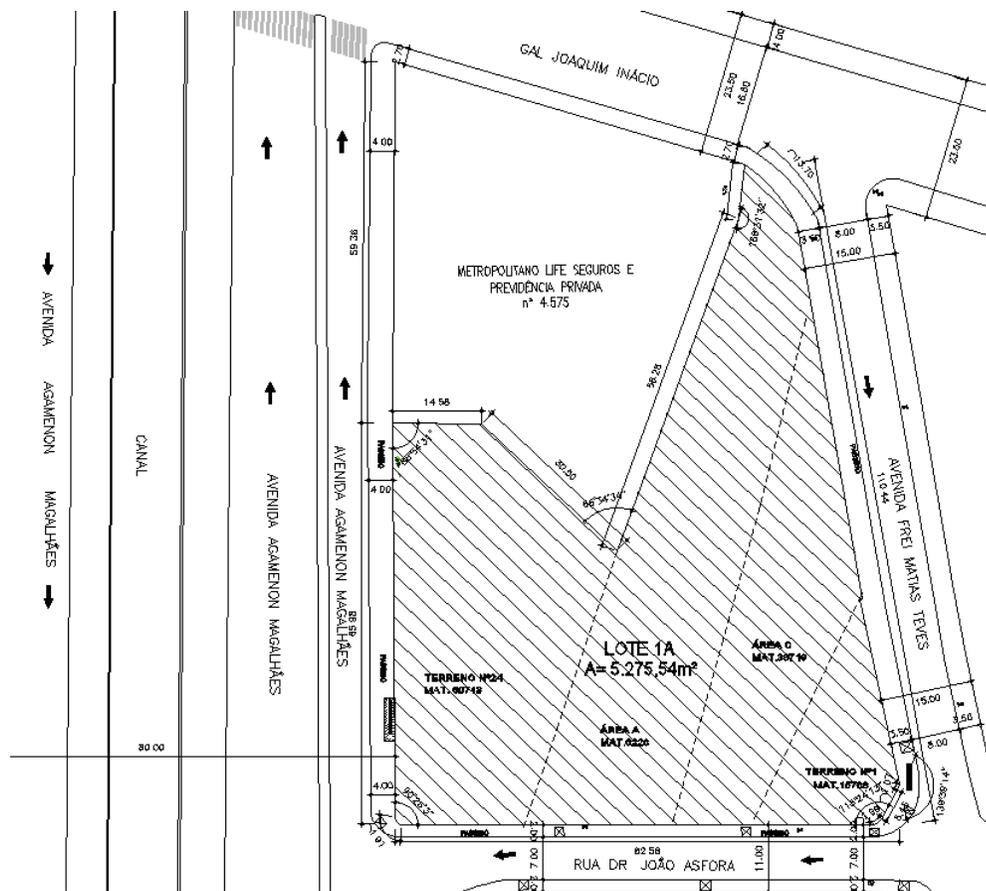
Leitos de UTI

Regulatório

**Índices Urbanísticos,
Quadro de Áreas e
Aprovações Necessárias**

Índices Urbanísticos

Área Intervenção: 5.275,54m²



- Será feito a unificação das matrículas para a regularização da gleba a ser implementado o empreendimento.

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA POR PAVIMENTO	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA
ÁREA TOTAL TERRENO	5.275,54m ²
ÁREA PAVIMENTO TÉRREO	2.745,06m ²
ÁREA 1º PAVIMENTO	2.450,93m ²
ÁREA 2º PAVIMENTO	2.450,93m ²
ÁREA 3º AO 8º PAVIMENTO	2.450,93m ²
ÁREA 9º PAVIMENTO	1.906,38m ²
ÁREA 10º E 11º PAVIMENTO	1.982,17m ²
ÁREA 12º PAVIMENTO	1.982,17m ²
ÁREA 13º PAVIMENTO	1.982,17m ²
COBERTA	352,97m ²
ÁREA TOTAL	32.616,27m ²
COEFICIENTE DE UTILIZAÇÃO	2,57
TAXA DE PERMEABILIDADE	25,47%
QUANTIDADE DE PAVIMENTOS	14
TOTAL DE VAGAS - AUTOMOTORES = (a+b+c)	467

Aprovações Necessárias

Aprovações:

- Prefeitura
- Vigilância Sanitária
- Licença Prévia
- Corpo de Bombeiros
- Subestação
- Licenciamento Ambiental
- Remembramento/Desmembramento Terreno
- Supressão Arbórea
- Aprovação de Lixeiras
- PGRCC
- Aprovação de Tanque de Retardo
- Remembramento do terreno
- Alvará de Construção
- Viabilidade de água
- Viabilidade de Esgoto

Projeto Executivo

**Time de Projeto,
Intervenções**

Time do Projeto

Arquitetura

Estudo:	Aline Couto
	Jéssica Almeida
Executivo:	Dário Lobo

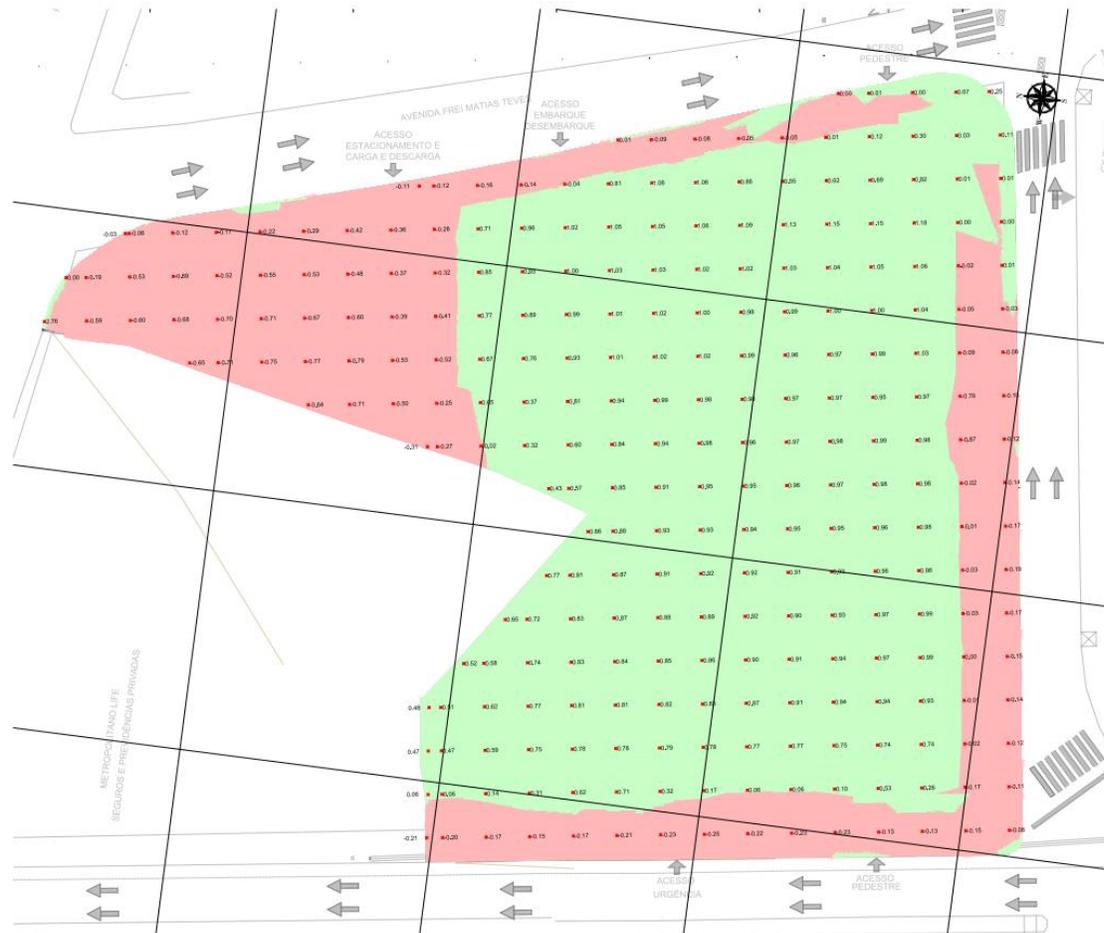
Complementares

Terraplangem:	PDCA Engenharia
Sondagem:	Geosolo Tec. Do Solo Sondagem e A.
Estrutural:	Qualitas Estrutural
Hidrossanitário:	PACI Projetos
Elétrico:	PACI Projetos
Dados e Voz:	PACI Projetos
Combate a incêndio:	PACI Projetos
Climatização:	Braziliano Soluções em Climatização
Gases Medicinais:	Sattav Engenharia
GLP:	PACI Projetos
Drenagem:	PACI Projetos
Impermeabilização:	Proteção Engenharia
Subestação:	PACI Projetos

Soluções Adotadas

Climatização:	Splitão Dutado + VRF
Estrutural:	Estrutura protendida
Subestação:	Subestação 2 Transformadores de 1000kVA
Gerador:	2 Geradores Carenados de 1000kVA

Topografia



COR	SITUAÇÃO
VERMELHO	CORTE
VERDE	ATERRO

O terreno deverá sofrer um corte na área em vermelho e um aterro para a área em verde, elevando o térreo em 1,20m em relação ao nível de passeio.

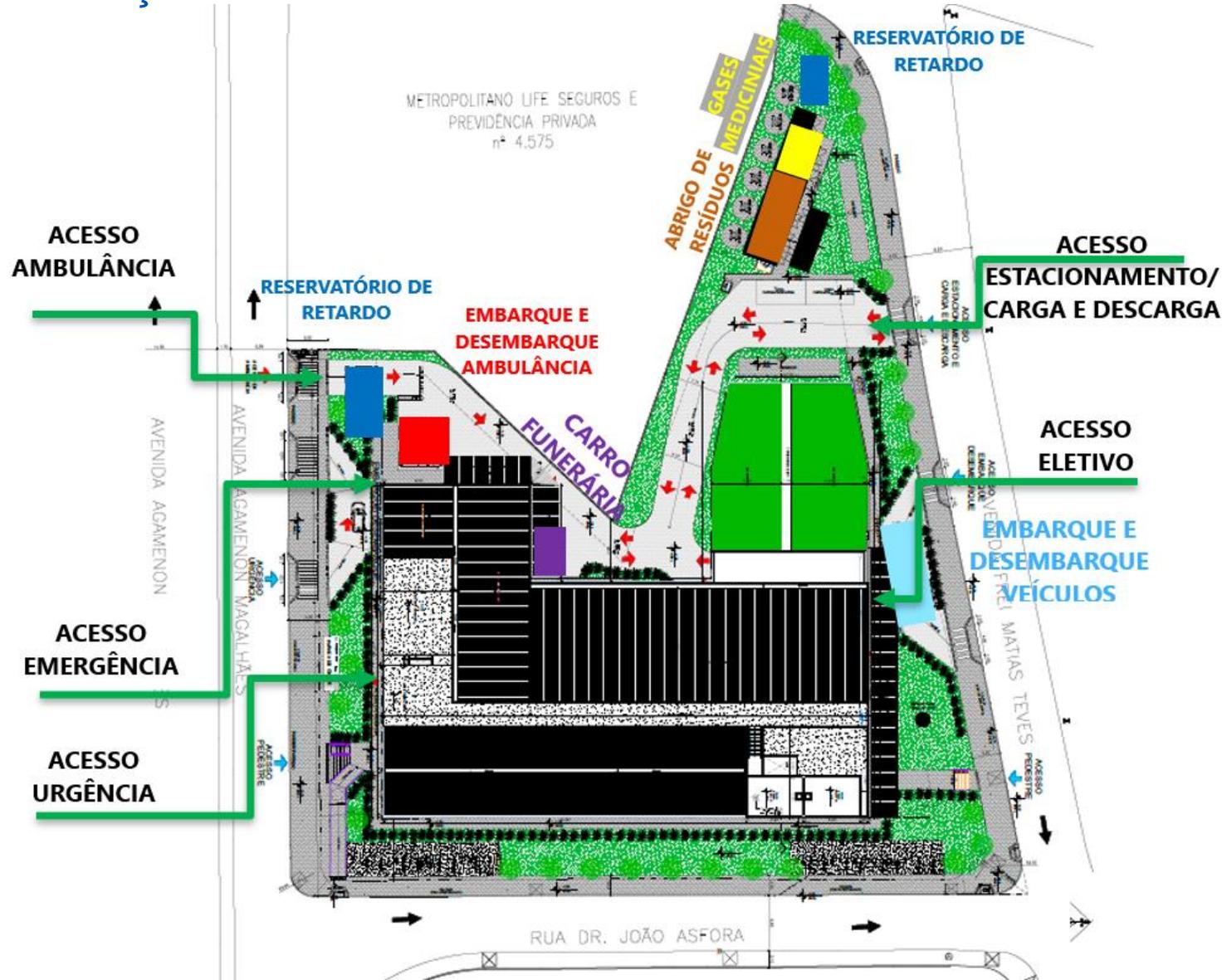
Corte esquemático

Caixa D'água	66,76 m ²	Caixa D'água
Barrilete	66,76 m ²	Barrilete / C. de Máq.
Coberta	1.912,32 m ²	Á. Técnica / Monitoramento
13º Pavimento	1.912,32 m ²	Esterilização / Centro Cirúrgico
12º Pavimento	1.912,56 m ²	UTI / INTERNAÇÃO
11º Pavimento	1.748,46 m ²	Internação
10º Pavimento	1.748,46 m ²	Internação
9º Pavimento	1.912,42 m ²	Internação / telhado verde
8º Pavimento	1.687,60 m ²	Garagem
7º Pavimento	1.687,60 m ²	Garagem
6º Pavimento	1.687,60 m ²	Garagem
5º Pavimento	1.687,60 m ²	Garagem
4º Pavimento	1.687,60 m ²	Garagem
3º Pavimento	1.687,60 m ²	Garagem
2º Pavimento	2.310,40 m ²	ADM / Refeitório / Cozinha / Lavanderia
1º Pavimento	2.310,40 m ²	Almoxarifado / Farmácia / V&I
Térreo	2.416,67 m ²	PA Pediátrico / Eletivo / Resíduos / Vestiários

Projeto

Implantação - Setorização

Os acessos de emergência e de urgência ocorrem pela Avenida Gov. Agamenon Magalhães e o acesso eletivo pela Avenida Frei Matias Teves. Também pela Av. Frei Matias está previsto um acesso de veículos que servirá para entrada de automóveis às vagas de garagem e à entrada e saída de carros de serviços (carro funerário, abastecimento, etc.). Os acessos estão indicados na conforme indicado em planta.



Projeto

Leitos e Salas

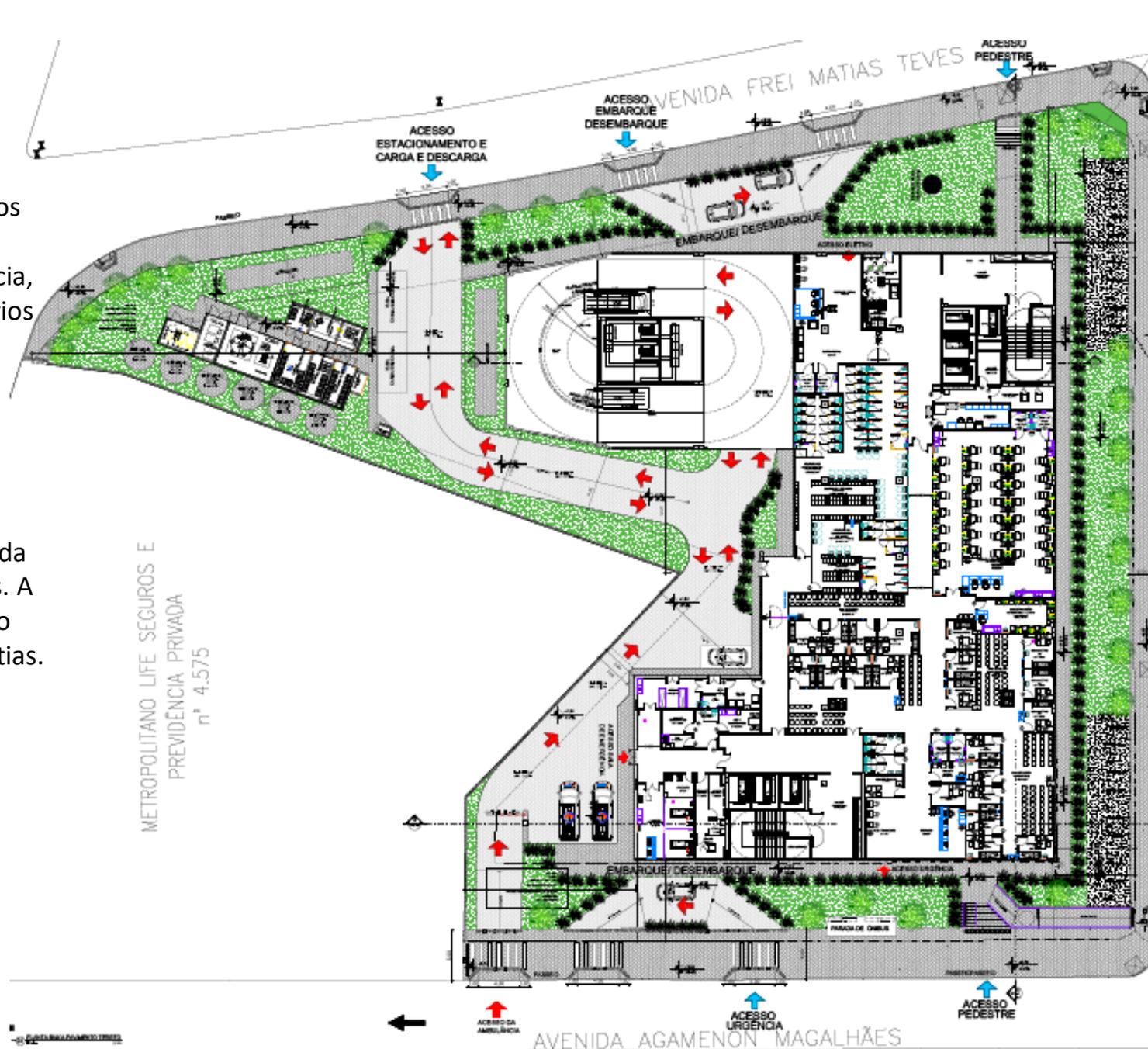
Setor	Tipo	Quantidade (und)
Medicação	Poltrona	36
Sala de Inalação	Poltrona	9
Consultório	Sala	20
Emergência	Leito	2
Necrotério	Maca	2
Imagem	Raio-X	2
Imagem	Ultrassom	4
Imagem	Endoscopia	2
Imagem	Tomografia	1
Imagem	Ressonancia Magnética	1
Imagem	Desitometria	1
Imagem	Mamografia	1
Imagem	Hemodinâmica	1
Recuperação Imagem	Leito	4
Observação	Leito	20
Internação (Enfermaria e apartamento)	Leito	173
UTI (Unidade de terapia intensiva)	Leito	20
Recuperação Pós-Anestésica	Leito	11
Centro Cirúrgico	Sala	9

Projeto

Térreo

No térreo ficam localizados os acessos a funcionários, área eletiva, urgência e emergência, este é composto por: vestiários dos colaboradores; pronto atendimento; apoio ao diagnóstico; medicação; morgue/necrotério; e lanchonete.

A subestação fica no centro da rampa de acesso de veículos. A lixeira, casa de gás e oxigênio ficam lindeiras a Av. Frei Matias.

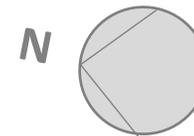
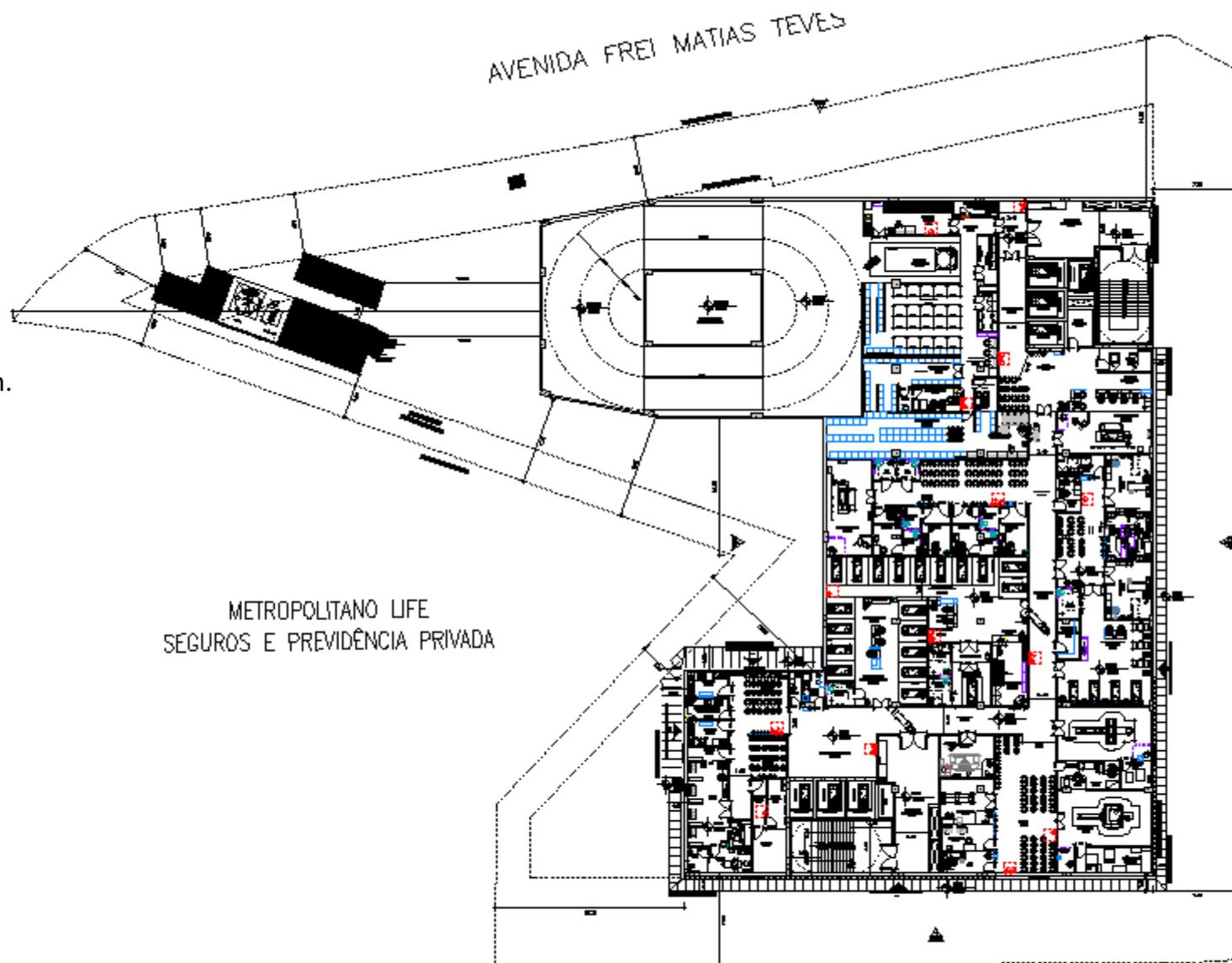


Projeto

1º Pavimento

No primeiro pavimento fica localizado o setor de vida e imagem e é composto por: farmácia; inspeção; almoxarifado; endoscopia; tomografia; ressonância; mamografia; densitometria; observação; raio x; e ultrassom.

Existe um espaço para carga e descarga no pavimento para caminhões VUC.

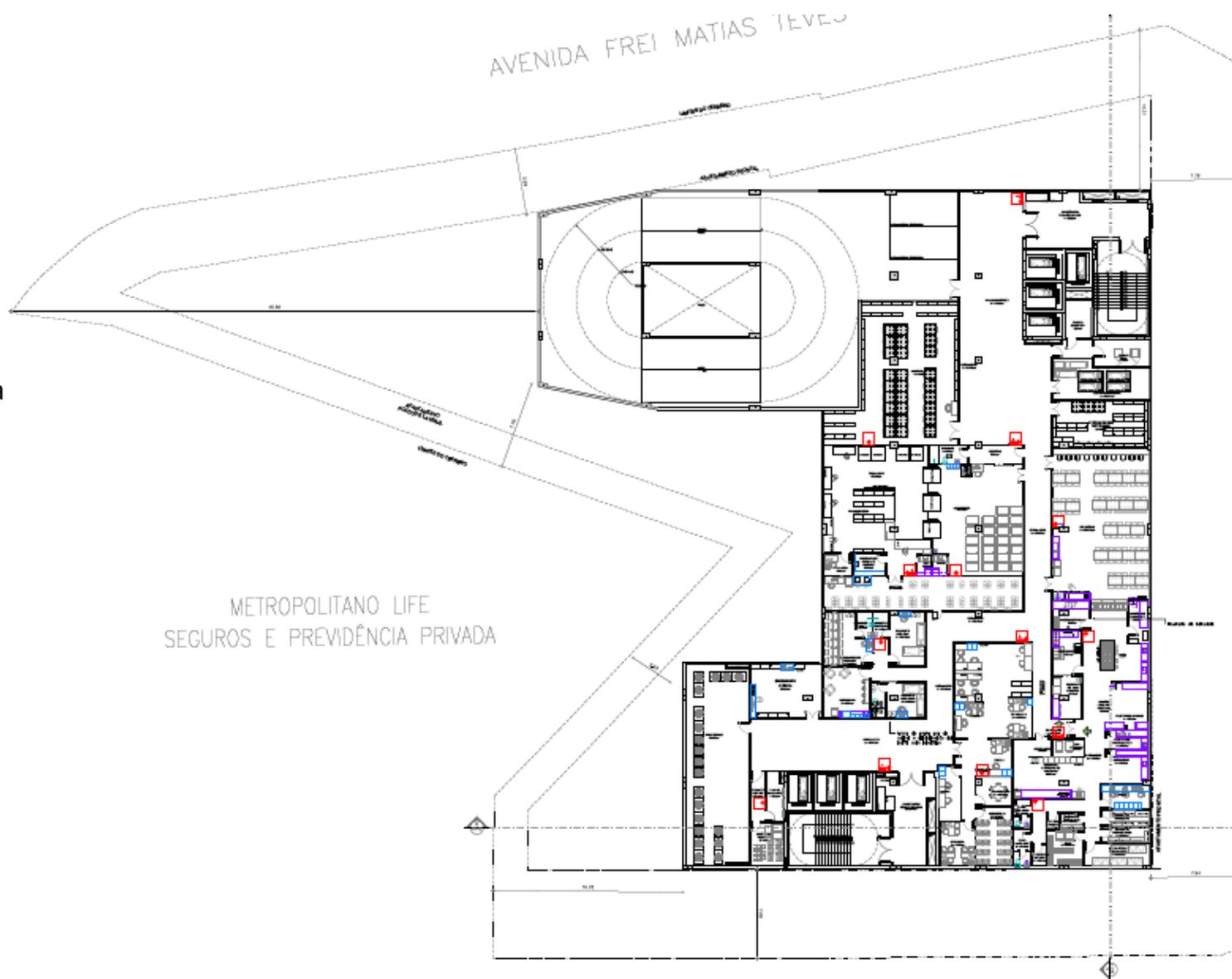


Projeto

2º Pavimento

No 2º pavimento temos:
administrativo; refeitório;
lavanderia; rouparia;
almoxarifado; engenharia
clínica; e conforto médico.

Há duas vagas para carga e
descarga no pavimento para
caminhões VUC.

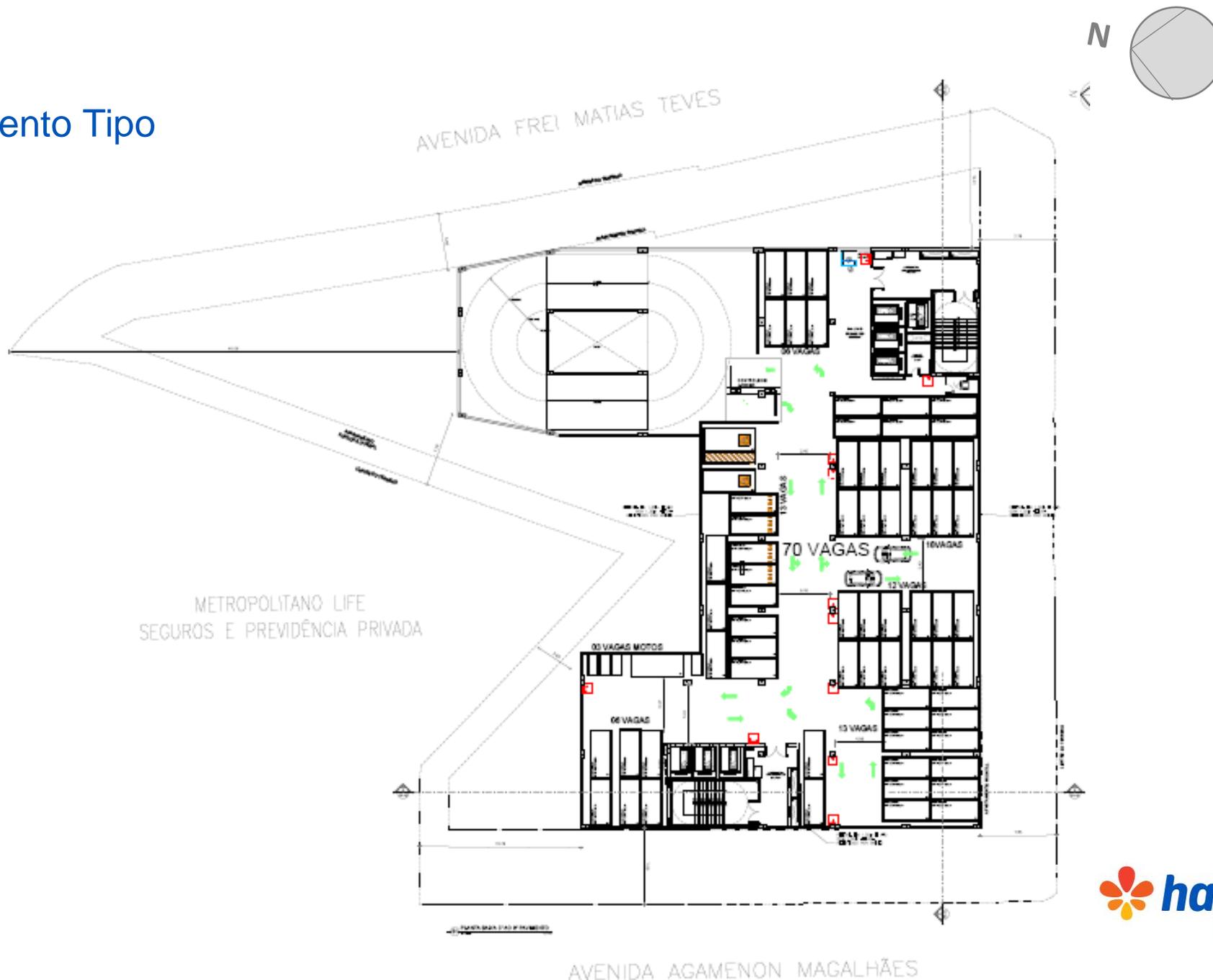


Projeto

3º ao 8º Pavimento Tipo

Do 3º ao 8º pavimentos temos uma área para vagas, sendo 2 vagas para PNE, quatro para Idosos e 71 vagas comuns, com 77 vagas por pavimento e 462 no total, além de 4 vagas para motos por pavimento e 24 no total.

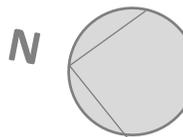
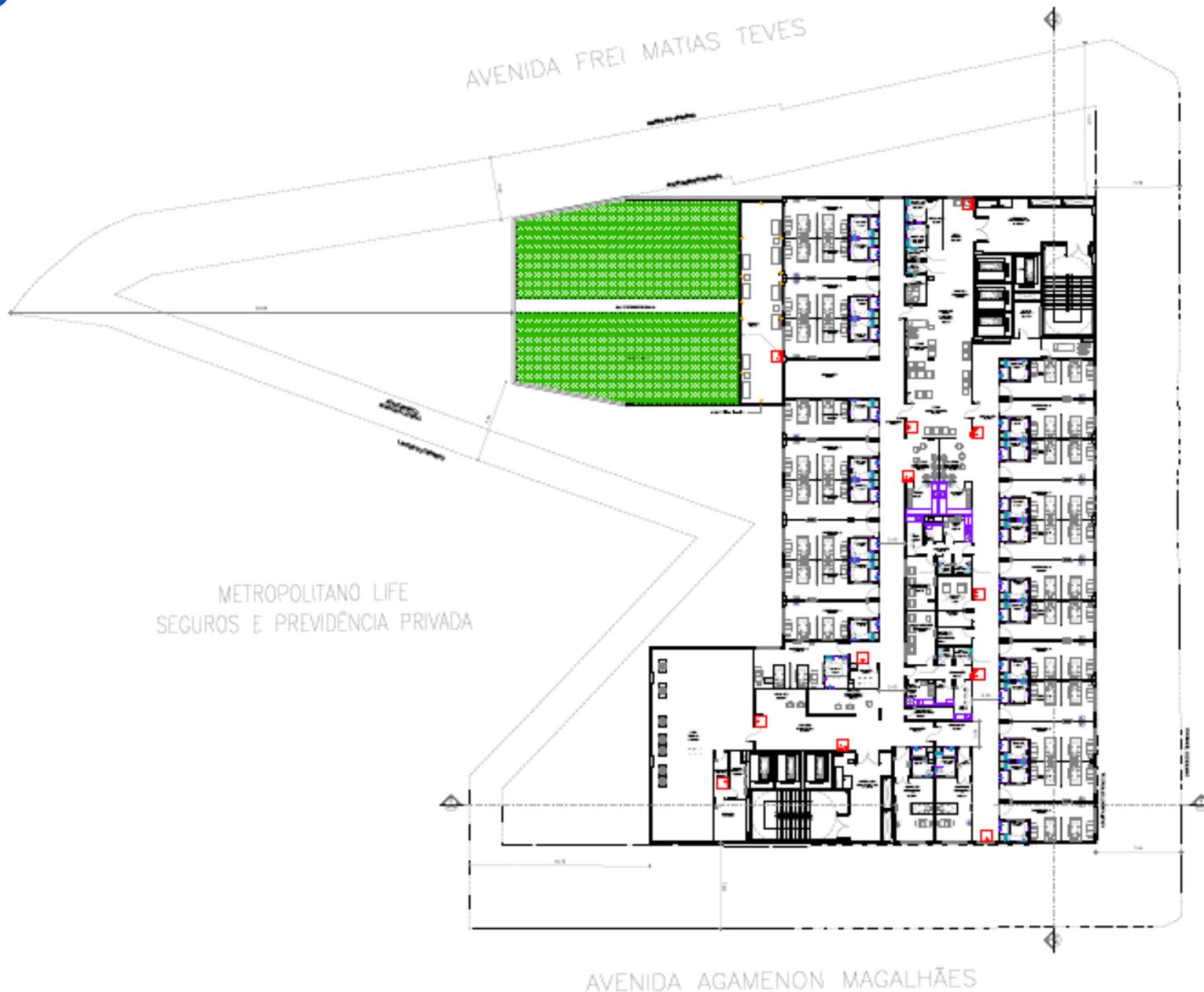
O térreo ainda tem 5 vagas comuns, assim a torre é atendida por um total de 467 vagas.



Projeto

9º Pavimento

O 9º pavimento é um pavimento de internação com: 23 quartos de enfermaria com 2 leitos cada, 2 quartos de isolamento com um leito cada, totalizando 48 leitos de internação no pavimento.

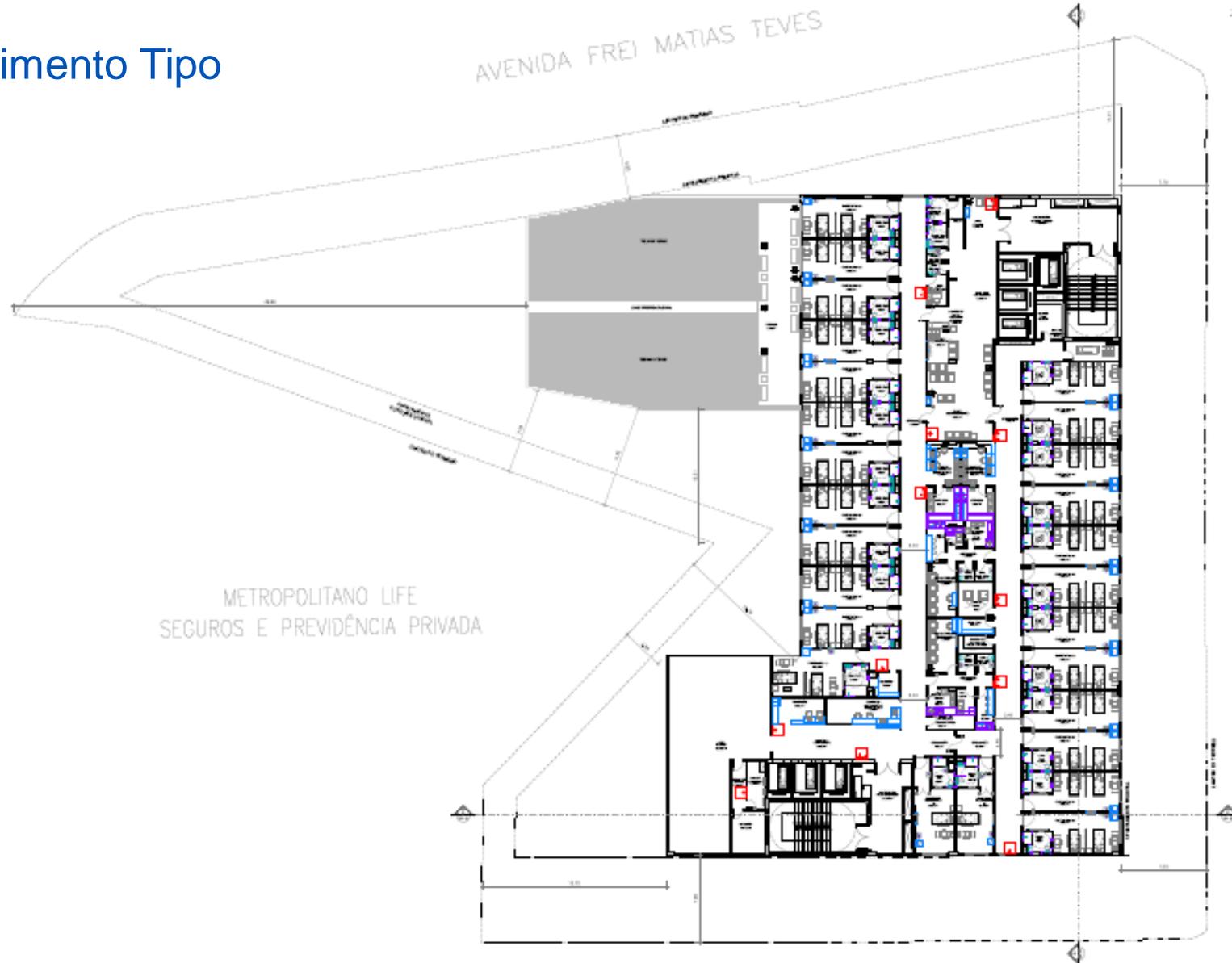


Projeto

10º e 11º Pavimento Tipo

O 10º e 11º pavimento são um pavimento tipo que se distingue do 9º por não ter acesso a coberta verde e ter um quarto extra de enfermaria em relação ao 9º pavimento.

Sendo assim temos: 24 quartos de enfermaria com 2 leitos cada, 2 quartos de isolamento com um leito cada, totalizando 50 leitos de internação por pavimento.

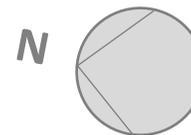
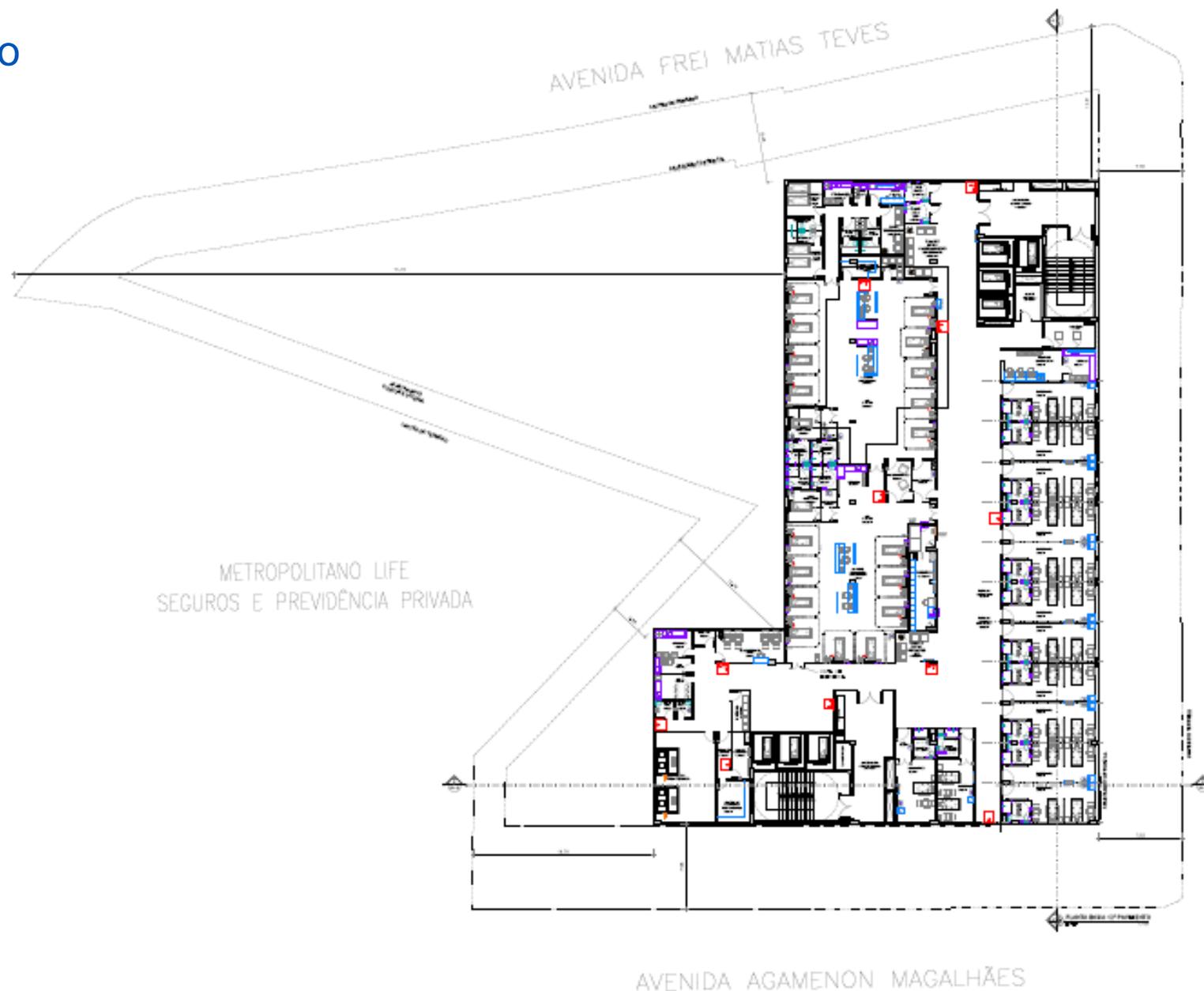


Projeto

12º Pavimento

O 12º pavimento comporta os leitos de UTI divididos em duas UTI's com 9 leitos cada, totalizando 18 leitos de UTI no pavimento.

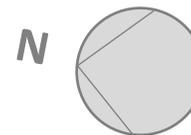
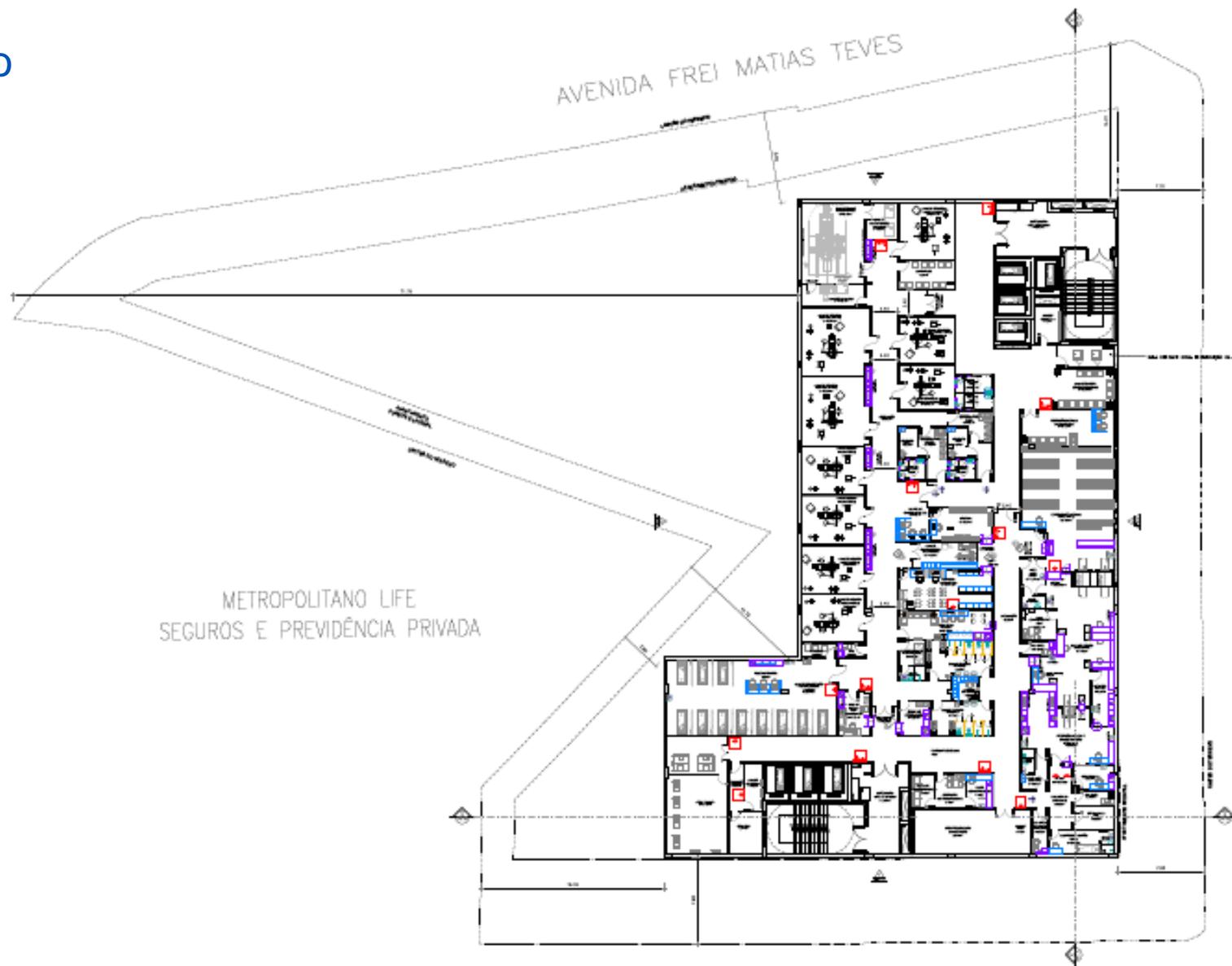
No pavimento ainda temos 12 enfermarias com dois leitos cada e mais um quarto de isolamento, totalizando 25 leitos de internação no pavimento.



Projeto

13º Pavimento

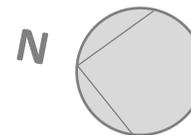
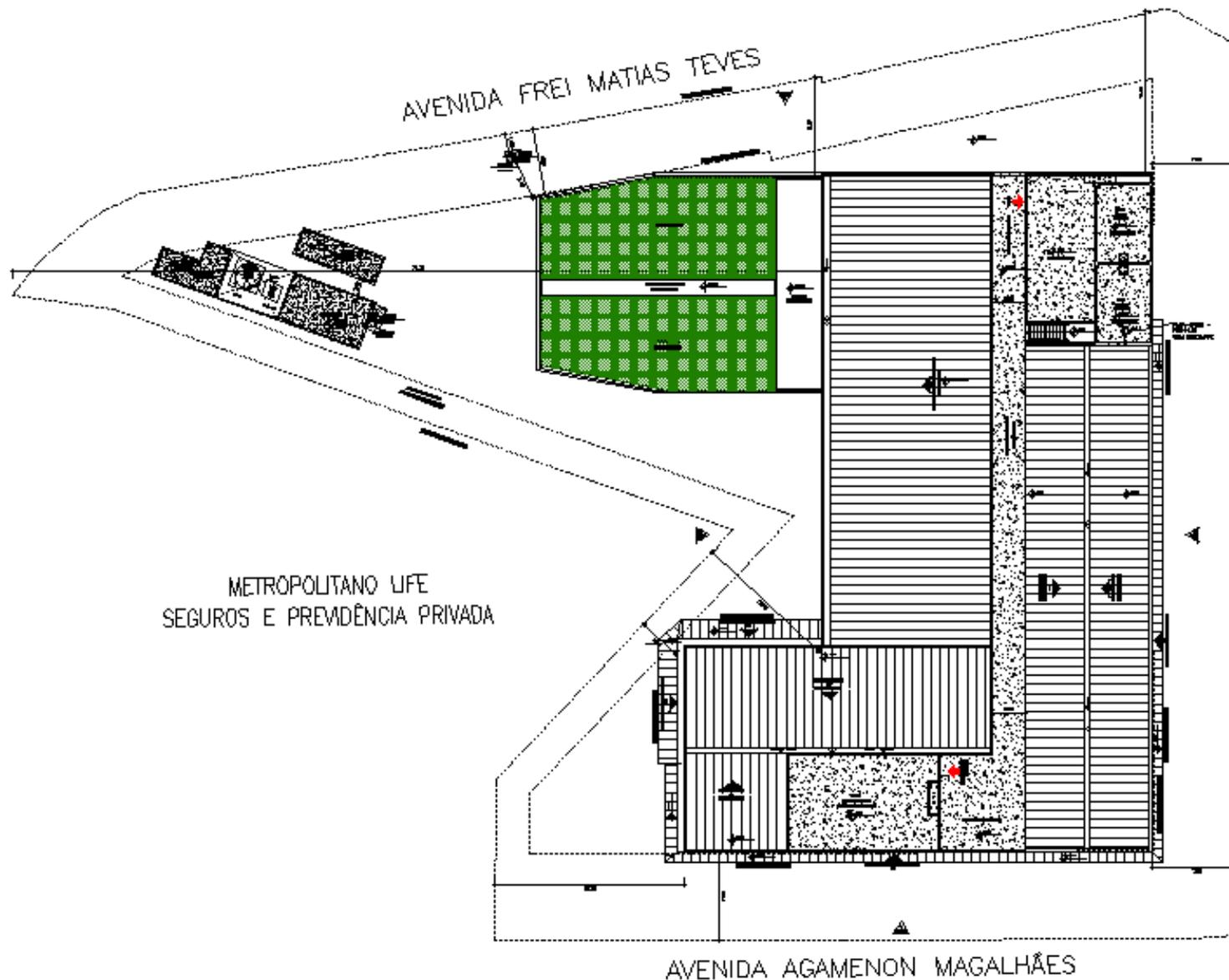
O 13º pavimento é composto por: hemodinâmica; RPA com 11 leitos; esterilização; e centro cirúrgico com 9 salas cirúrgicas; além de vestiários; farmácia satélite; e espera.



Projeto

Coberta

Na cobertura temos sala de monitoramento, barrilete com caixa d'água acima, e área técnica para equipamentos de climatização.

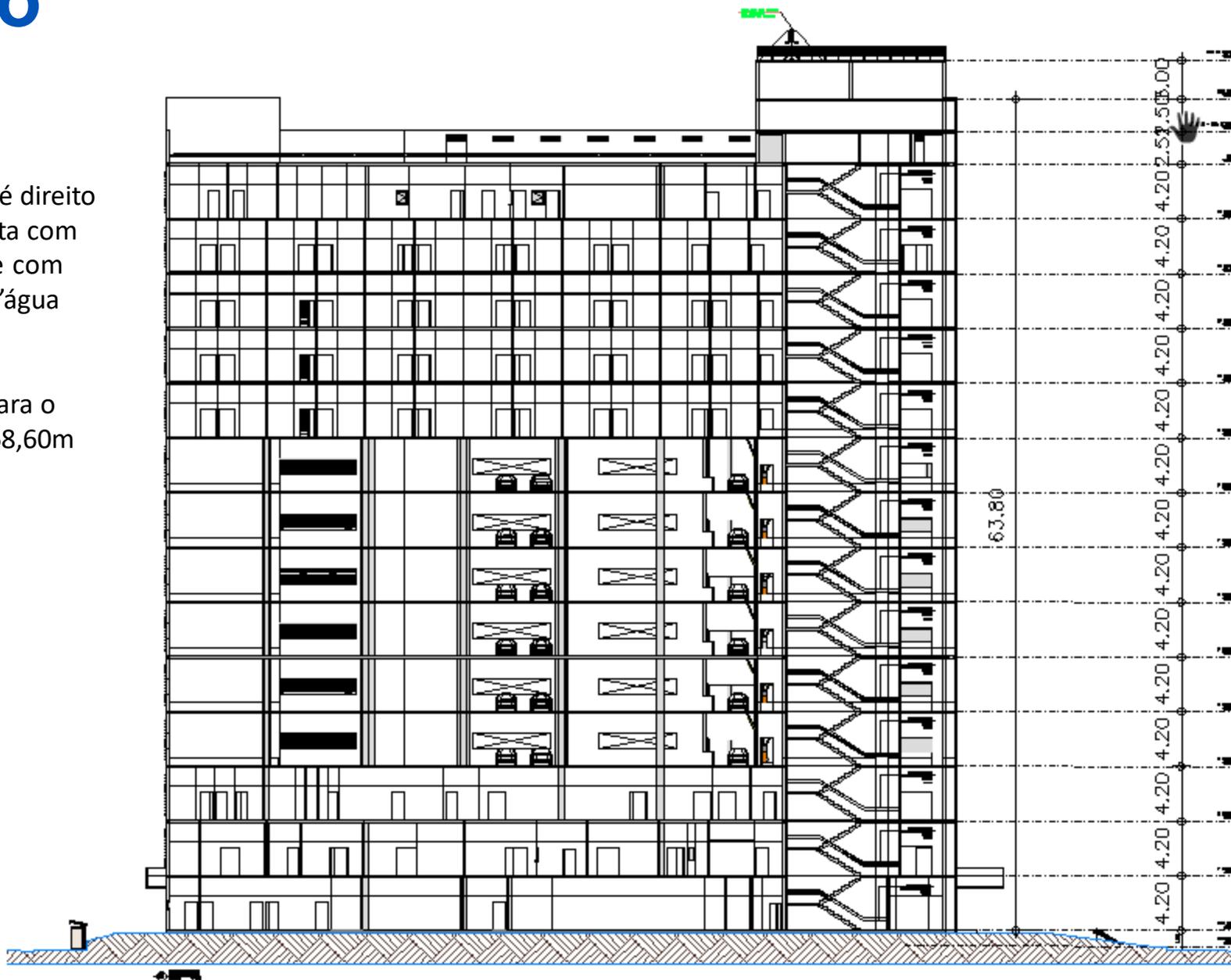


Projeto

Cortes

Os pavimentos tem um pé direito de 4,20m, além de cobertura com altura de 2,50m, barrilete com 2,50m de altura e caixa d'água com 3,00m.

A torre tem uma altura para o topo da caixa d'água de 68,60m



Projeto

Perspectiva 1 – Agamenon Magalhães

A fachada é composta em textura com painéis Mini-Wave, pele de vidro, Porcelanato e ACM, e brises compondo os detalhes.



Projeto

Perspectiva 2 – Av. Frei Matias

A fachada é composta em textura com painéis Mini-Wave, pele de vidro, Porcelanato e ACM, e brises compondo os detalhes.



Projeto

Perspectiva 1 – Agamenon Magalhães

A fachada é composta em textura com painéis Mini-Wave, pele de vidro, Porcelanato e ACM, e brises compondo os detalhes.



Projeto Executivo Complementar

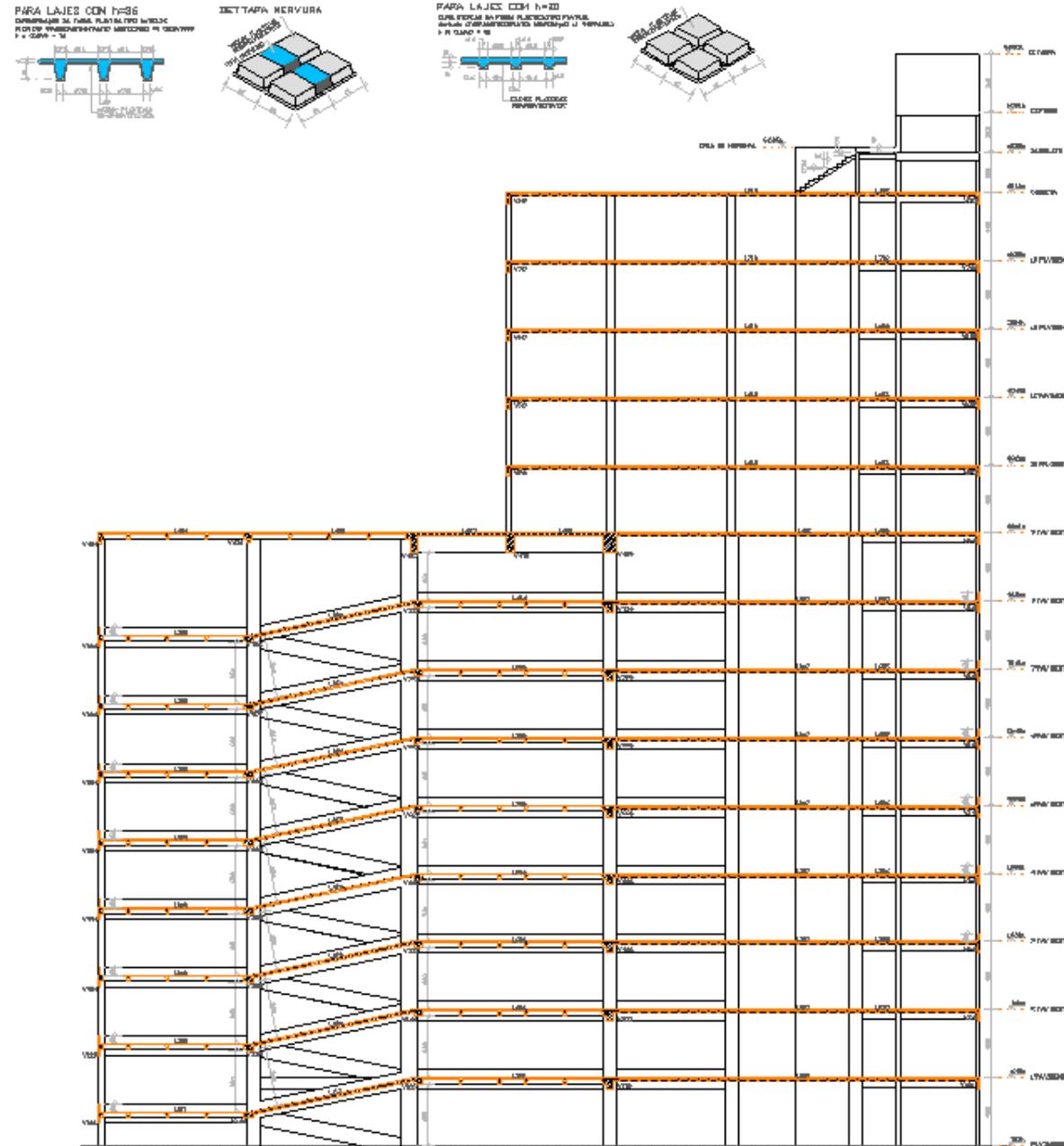
Soluções

Projeto

Estrutural

O hospital será em estrutura protendida em quase sua totalidade, isso trará uma obra de rápida execução, vãos livres mais generosos e um pé direito maior.

A fundação será indireta em estacas hélice com aproximadamente 16m de profundidade.

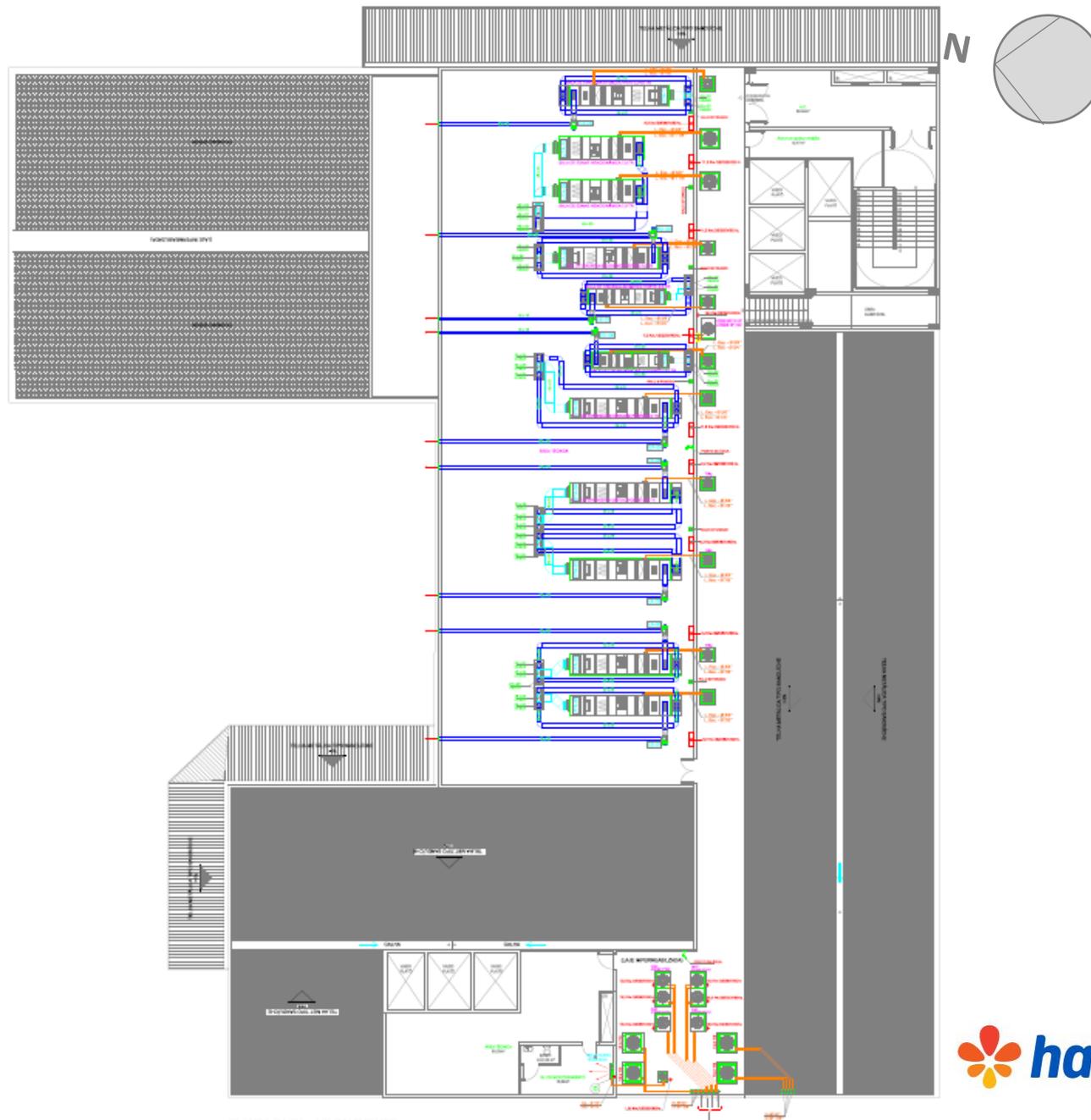


Projeto

Climatização

O projeto dispõe de áreas técnicas exclusivas para os equipamentos de climatização, assim temos menos impacto visual negativo em relação as fachadas do hospital.

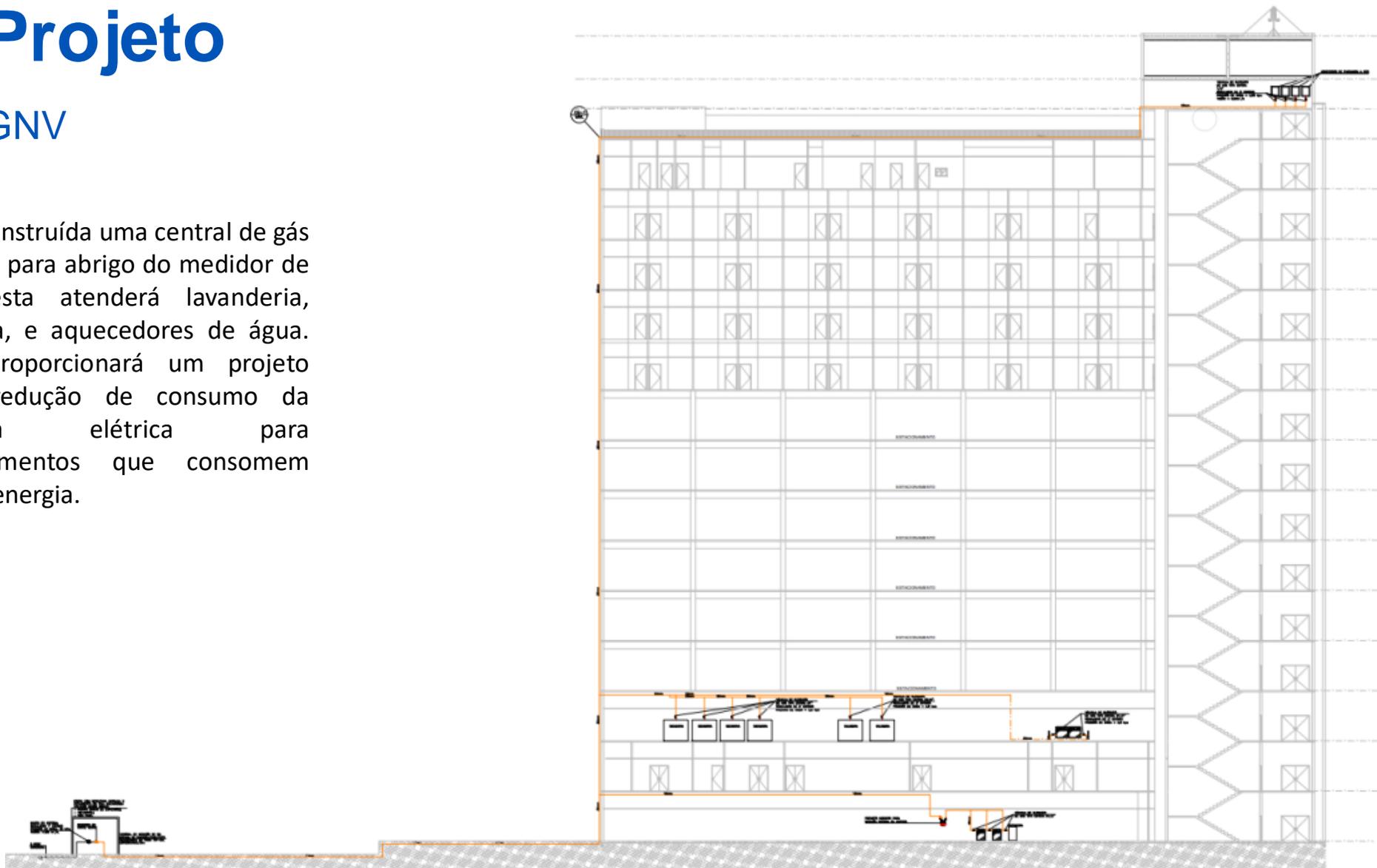
O projeto será com sistema VRF com ambientes atendidos por redes de dutos.



Projeto

GNV

Será construída uma central de gás natural para abrigo do medidor de gás, esta atenderá lavanderia, cozinha, e aquecedores de água. Isso proporcionará um projeto com redução de consumo da energia elétrica para equipamentos que consomem muita energia.



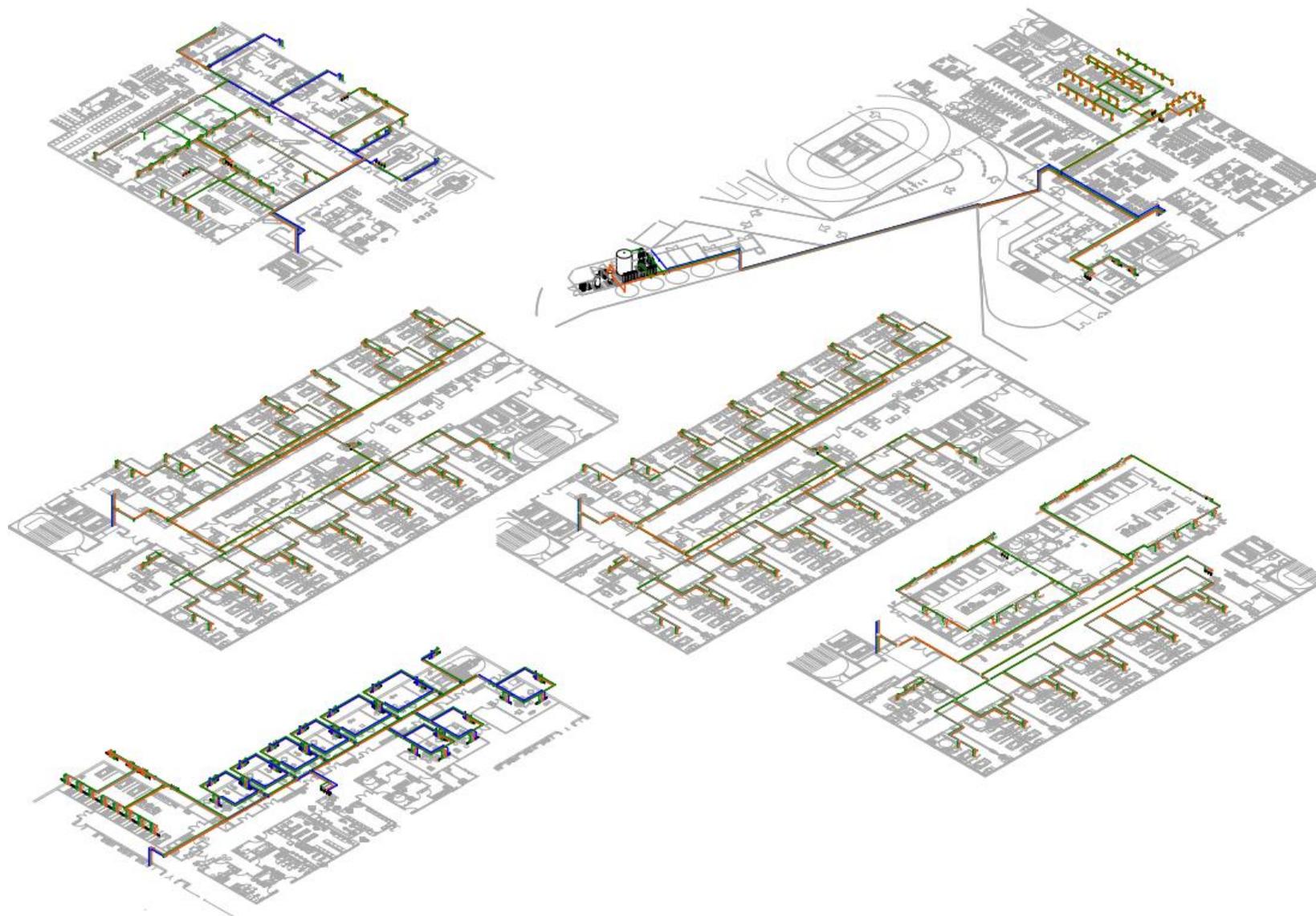
Projeto

Gases Medicinais

O hospital é abastecido por uma rede de gases medicinais que auxiliam na recuperação dos pacientes.

Os gases medicinais mais empregados são Oxigênio – O_2 , óxido Nitroso – N_2O , Ar comprimido – Ar e Vácuo clínico - Vac.

Os sistemas de abastecimento se dará por meio da rede de distribuição que passa sobre o setor ampliado até os pontos de utilização.



Projeto

Combate a incêndio

O sistema de combate a incêndio conta com chuveiros sprinklers, rotas de fuga bem definidas e circulações mínimas de 2,40m.

Todos os corrimãos atendem as exigências normativas e a torre ainda conta com duas escadas com antecâmaras para rota de fuga e um elevador de emergência.



Projeto

Hidrossanitário

Para atender ao hospital serão instalados 06 (seis) reservatórios inferiores com capacidade de 20.000l em polietileno e 01 (um) reservatório superior em concreto com capacidade de 212.000l dividido em duas células.

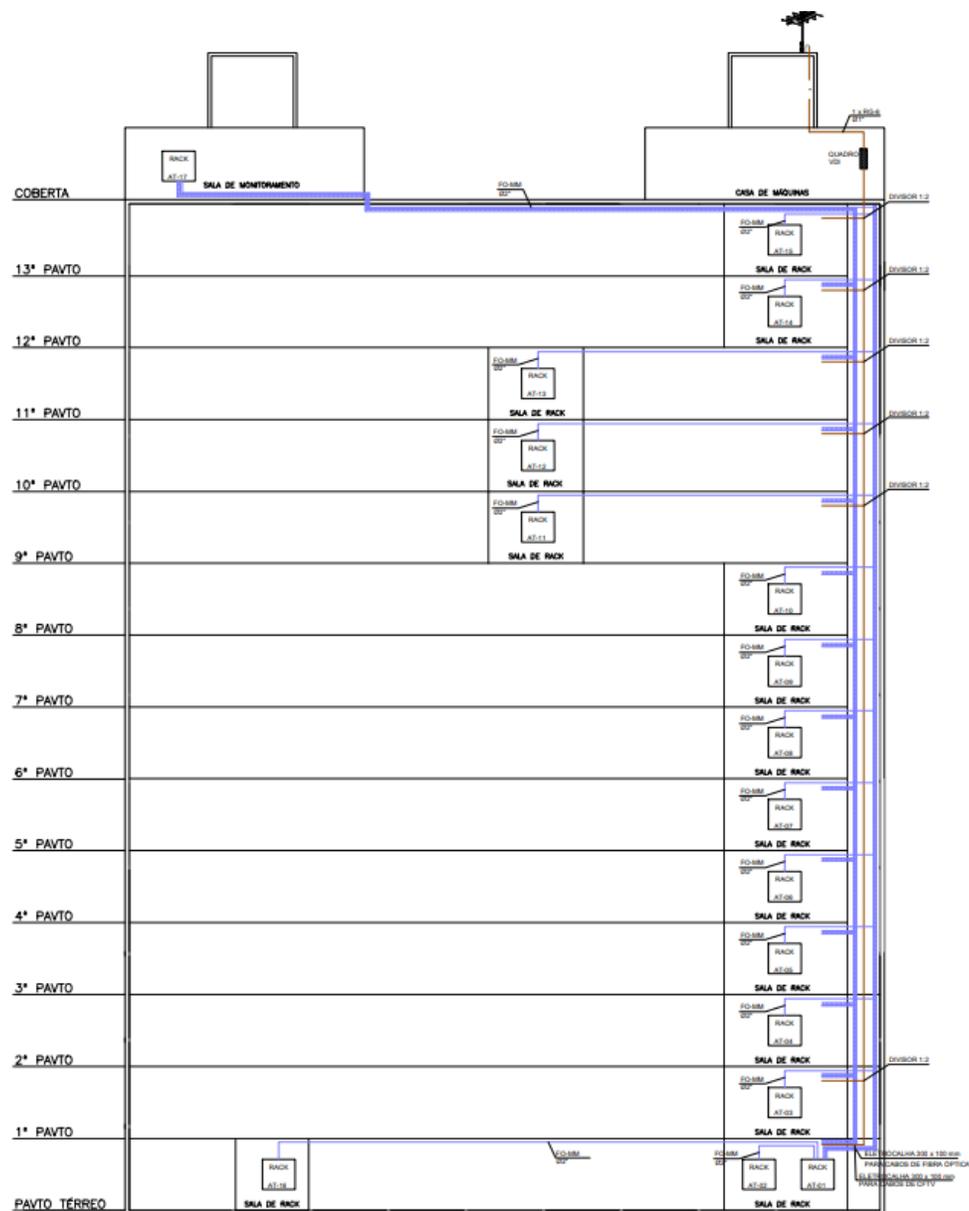
O hospital contará ainda com 2 (dois) tanques de retardo de águas pluviais para auxiliar na drenagem da cidade e evitar possíveis alagamentos.



Projeto

Dados e Voz

O prédio contará com um sistema de comunicação interna para chamadas de enfermaria, internet para colaboradores e pacientes, e sistema de vigilância com sala de monitoramento 24hs.



Projeto

Elétrico

A elétrica do prédio terá quadros individualizados com sistemas de proteção contra choques elétricos.

A subestação será dividida em dois transformadores de 1000kVA e dois (2) geradores de 1000kVA. A subestação está localizada no trecho central da rampa de acesso de veículos no pavimento térreo, os geradores ficarão lindeiros a Av. Frei Matias com gradil de proteção.

