



Oásis
BOA VISTA

Oásis Boa Vista: uma **arquitetura** **urbana**

O projeto utiliza pouco mais da **metade** do potencial construtivo permitido e se integra à **paisagem edificada** da vizinhança

Completa com **uso misto** a malha de um distrito urbano de **caminhabilidade de 5 minutos**

Contribui com
conceitos avançados
para a **revitalização
da Boa Vista** junto
com outras iniciativas
públicas e privadas

E **derruba muros** para
se abrir à cidade com
passeios e jardins de
uso público

Permitindo o resgate
e fortalecimento da
função educacional
do Salesiano







Oásis

IPAV 04: **50.000m²**

Colégio Salesiano: **20.000m²**

Espaços Condominiais de Uso Público:
30.000m²

Teatro: **800 lugares**

Casa de Recepção: **800 pessoas**

Garagens Inteligentes: **1250 vagas**

Centro Hospitalar: **11.000m² | 150 leitos**

Faculdade / Empresarial: **7.100m²**

Centro de Pesquisa

Clinical Center | Empresarial: **9.000m²**

Comércio e Serviços no térreo: **1.300m²**

Residencial Senior

Coliving

450 Apartamentos Studio, 1, 2, 3, 4 Qts

Grandes Números



R. Barão de São Borja

IPAV 04: **50.000m²**

Colégio Salesiano: **20.000m²**

Espaços Condominiais de Uso Público:
30.000m²

Teatro: **800 lugares**

Casa de Recepção: **800 pessoas**

Garagens Inteligentes: **1250 vagas**

Rua Vis
Centro Hospitalar: **11.000m² | 150 leitos**

Teatro: **800 lugares**

Casa de Recepção: **800 pessoas**

Garagens Inteligentes: **1250 vagas**

Centro Hospitalar: **11.000m² | 150 leitos**

Faculdade / Empresarial: **7.100m²**

Centro de Pesquisa

Clinical Center | Empresarial: **9.000m²**

Comércio e Serviços no térreo: **1.300m²**

Residencial Senior

Coliving

450 Apartamentos Studio, 1, 2, 3, 4 Qtos

Grandes Números



Gabarito de transição



MOBILITY FUTURES

Como os futuros da mobilidade
serão moldados pelas maiores
cidades do mundo.



KANTAR



During the city's transit strike in December, Parisians got a taste of what being a more foot- and bike-oriented city would feel like. // Philippe Lopez/AFP via Getty Images

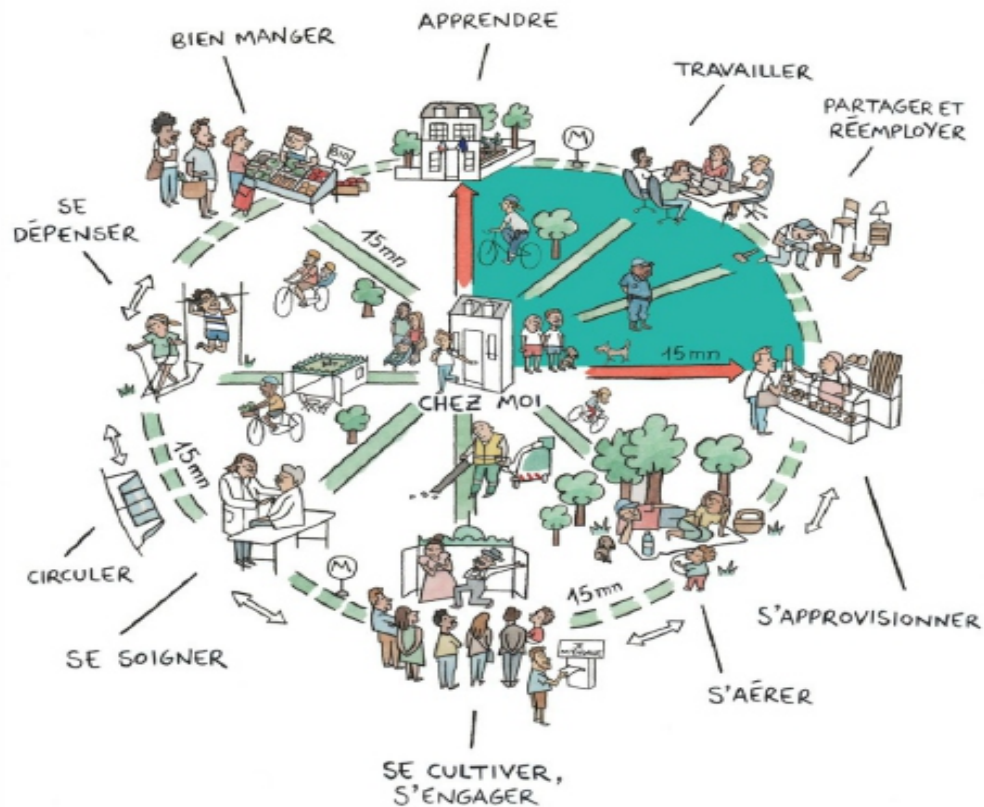
Paris Mayor: It's Time for a '15-Minute City'

[FEARGUS O'SULLIVAN](#) FEBRUARY 18, 2020

In her re-election campaign, Mayor Anne Hidalgo says that every Paris resident should be able to meet their essential needs within a short walk or bike ride.

LE PARIS DU 1/4 HEURE

PARISIEN



MICHAËL

Caminhabilidade



Porto Digital, Recife



Polo Digital, Manaus – entorno do Hotel Cassina

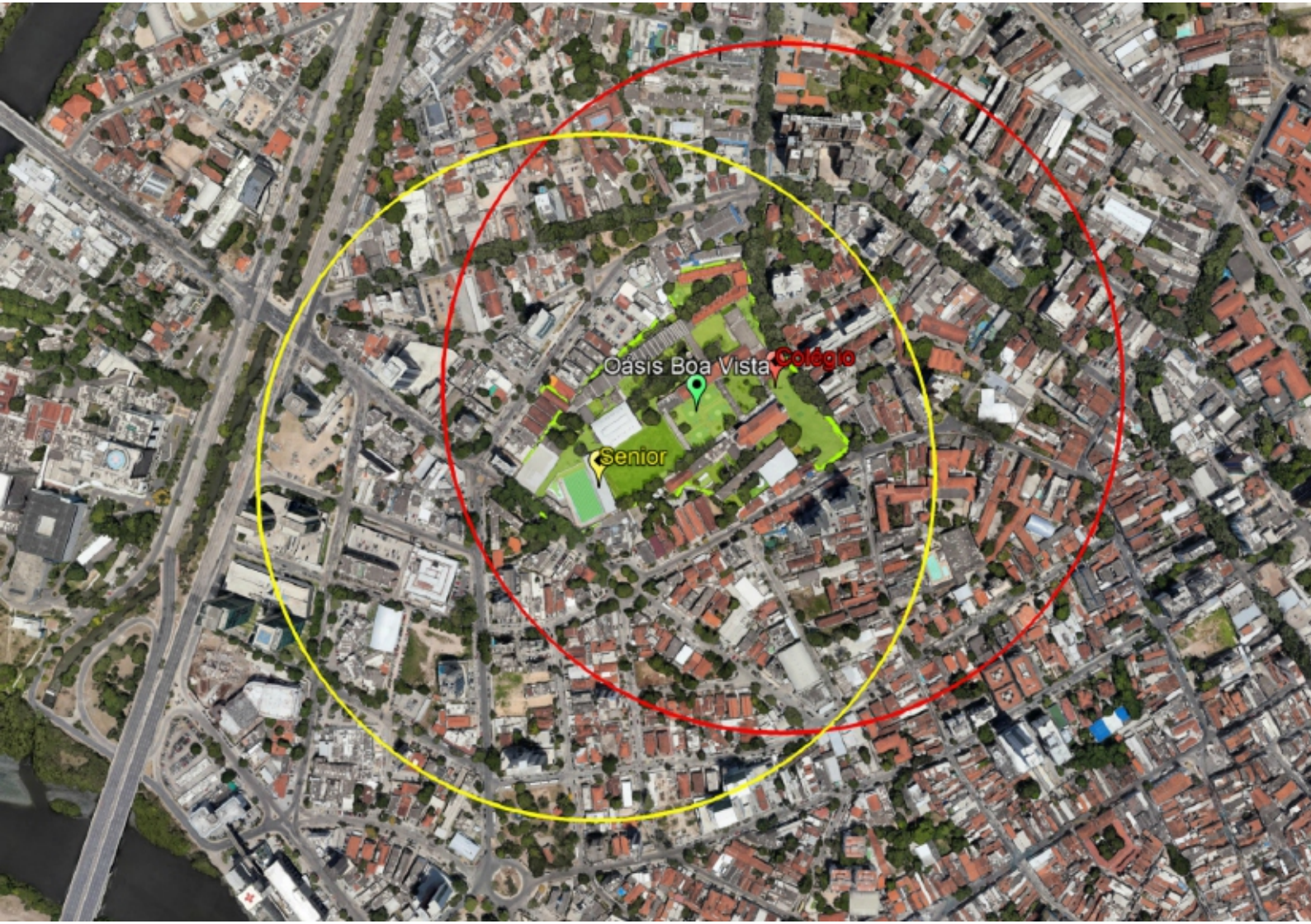
Caminhabilidade



Porto Digital Recife



Polo Digital Manaus



Oásis Boa Vista **Colégio**

Senior