



PREFEITURA DO
RECIFE

www.recife.pe.gov.br

PROJETO
E
PLANTAS DIVERSAS

1 PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLO

RECEPÇÃO / DATA

PREENCHA DE FORMA LEGÍVEL

RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

INDICAÇÕES CORRETAS NOS CAMPOS SOMBREADOS REDUZEM OS TEMPOS DE EXIGÊNCIA E DE DECISÃO

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	TRANSCREVA A IDENTIFICAÇÃO LEGAL CONSTANTE DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS		
EDIFICAÇÃO	LOGRADOURO		
	NÚMERO	BLOCO	SUBUNIDADE
TERRENO	LOTEAMENTO		QUADRA
	LOTE		LOTE
CÓDIGO	INSCRIÇÃO IPTU		LOGRADOURO
			LOTEAMENTO

2 PROPRIETÁRIO	NOME COMPLETO
----------------	---------------

3 INTERESSADO	NOME COMPLETO
---------------	---------------

4 ATIVIDADE PLEITEADA	☐ ESPECIAL	NUMERAÇÃO / PRANCHAS	PROJETO ANTERIOR	ANO
ÁREA DE AMPLIAÇÃO		Nº SUBUNIDADES	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	ANO
ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO		TOTAL DOS BLOCOS	TOTAL DE PAVIMENTOS	ALVARÁ DE HABITE-SE / ACEITE-SE

5 AUTOR DO PROJETO	NOME COMPLETO	☐ ART. PLÁST. ☐ ENG. ☐ ARQ.	CREA / CAU	REG
	ASSINATURA		INSC. ISS	

6 ENDEREÇO PARA AVISOS	LOGRADOURO	TELEFONE
	NÚMERO	BLOCO
		SUBUNIDADE
		DESIGNAÇÃO
		NÚMERO
		BAIRRO

7 IDENTIFICAÇÃO LEGAL DA EDIFICAÇÃO	LOGRADOURO
	NÚMERO
	BAIRRO

ATENÇÃO: AS OBRAS SÓ PODERÃO SER INICIADAS APÓS A EXPEDIÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO ANTES DE INICIAR AS OBRAS VERIFIQUE AS INFORMAÇÕES ABAIXO.

8	ALINHAMENTOS E COTA DE PISO A SEREM OBEDECIDOS
---	--

9 INTERFERÊNCIA	☐ CREA	☐ SEC. SAÚDE	☐ EMLURB / PGRCC	☐ SMAS / PRAV	☐ CARTÓRIO DE IMÓVEIS
	☐ SMAS	☐ COMAR	☐ SECRETARIA EDUCAÇÃO	☐ BOMBEIRO	☐ OBRA DE ARTE

10 DECISÃO FINAL	TÉCNICO - MATRÍCULA	☐ ESPECIAL	☐ PROJETO APROVADO	NÚMERO DA PLANTA
DECISÃO SUPERIOR		☐ REVALIDAÇÃO	☐ ISENTADO DE ALVARÁ	
		☐ OBRA DE ARTE	☐ INDEFERIDO	
		☐ OBRA ANTIGA COM RGI	☐ ARQUIVE OS ANEXOS	
				DATA

11	APROVAÇÃO VÁLIDA POR 12 (DOZE) MESES.	12	RECEBI AS PLANTAS PARA SUBMETTER AOS DEMAIS ÓRGÃOS CIENTE DE QUE A OBRA NÃO DEVE SER INICIADA.
			DATA
			RESPONSÁVEL TÉCNICO
			CART. IDENT. Nº

CONTROLE DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÕES

ATENÇÃO: CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO

A LICENÇA DE CONSTRUÇÃO SÓ PODERÁ SER REQUERIDA APÓS O EXAME E LIBERAÇÃO DO PROJETO NOS DEMAIS ÓRGÃOS. RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO E AS PLANTAS. O RELACIONAMENTO DOS DADOS ESSENCIAIS NÃO IMPEDEM A ANÁLISE DOS ELEMENTOS COMPLEMENTARES, NEM A FORMULAÇÃO DE EXIGÊNCIAS, NEM MESMO A RECUSA DO PROJETO.

PROJETO
E
PLANTAS DIVERSAS

13

PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROTOCOLO

RECEPÇÃO / DATA

PARA USO DA REPARTIÇÃO RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

DIVISÃO TERRITORIAL	ZONA	SETOR	IMÓVEL ESPECIAL Nº ☐ IEP ☐ IPAV	USO / ATIVIDADE ☐ HABITACIONAL ☐ NÃO HABITACIONAL ☐ MISTO ☐ INCOMODO	ÁREA TOTAL DE TERRENO (M²)
---------------------	------	-------	--	--	----------------------------

INTERFERÊNCIAS / GABARITO		PERMITIDO	APRESENTADO	INTERFERÊNCIAS / GABARITO		PERMITIDO	APRESENTADO
DPPC / IPHAN				AEROPORTO (CONE VÓO)			
AEROCUBE							
ANÁLISE	COEF. UTILIZAÇÃO			ANÁLISE	Nº PAVIMENTOS		
	ESTACIONAMENTO				Nº ELEVADORES		
	ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO				RESERV. SUPERIOR		
	SOLO CRIADO				RESERV. INFERIOR		
	Nº VAGAS VEÍCULOS				SOLO NATURAL		
	EMPREENDIMENTO DE IMPACTO				AJARDIMENTO FRONTAL		

AFASTAMENTOS		PERMITIDO	APRESENTADO	PERMITIDO		APRESENTADO
TERREO 1º PAVTO.	FRENTE			LÂMINAS DEMAIS PAVTOS		
	LAT. DIREITO					
	FUNDOS					
	LAT. ESQUERDO					

ANÁLISE DE LOCALIZAÇÃO	SITUAÇÃO DOS LOTES		PERCENTUAL DO USO NAO-HABITACIONAL	POTENCIAL DE INCOMODIDADE	CORREDOR DE TRANSPORTE
	CONFINANTES			☐ 1	☐ METROPOLITANO
	DEFRONTANTES			☐ 2	☐ URBANO PRINCIPAL
	CIRCUNDANTES			☐ 3	☐ URBANO SECUNDÁRIO

LEGENDA INICIAL / ALTERAÇÃO LEGALIZAÇÃO / REFORMA USO DA OBRA / ATIVIDADE ENDEREÇO ÁREAS NOME PROPRIETÁRIO ASSINATURA PROPRIETÁRIO ASSINATURA TÉCNICO Nº RGI / HABITE-SE PROJETO ANTERIOR	LOCAÇÃO / SITUAÇÃO IDENTIFICAÇÃO - TERRENO ÂNGULOS/DIMENSÕES/ÁREAS NOMES LOGRADOUROS COTAS LOGRADOUROS ACESSOS INDICAÇÃO CALHAS PLANO URBANISMO SOLO NATURAL SOLO PERMEÁVEL ORIENTAÇÃO NORTE CARGA/DESCARGA REBAIXAMENTO M.F. CONFRONTANTES TERCEIRA FACE ÁREA "NON EDIFICANDI" LOTE DE ESQUINA REQUISITOS	SUBSOLO / SEMI-ENTERRADO VEÍCULOS - VAGAS CIRCULAÇÃO - MANOBRAS COMPARTIMENTOS ILUMINAÇÃO / VENTILAÇÃO SOLO NATURAL ESCADA ACESSO LOGRADOURO RESERVATÓRIO INFERIOR ALTURA MEIO-FIO	CORTES / FACHADAS RESERVATÓRIO SUPERIOR RESERVATÓRIO INFERIOR IDENTIFICAÇÃO CORTE NUMERAÇÃO PAVIMENTOS IDENTIFICAÇÃO FACHADA PÉ-DIREITO COTA DE PISO ALTURA TOT. EDIFICAÇÃO ALTURA DIVISA LATERAL ALTURA MUROS BEIRAIS MARQUISES
TÉRREOS ACESSO - LOGRADOURO HALL - PORTARIA ESCADA - ELEVADOR COMPARTIMENTOS VEÍCULOS VAGAS CIRCULAÇÃO - MANOBRAS ESQUEMA TRÁFEGO REBAIXAMENTO M.F. SOLO PERMEÁVEL ALTURA MUROS RAMPAS (%)	PAVIMENTO DE CASA DE MÁQUINAS INDICAÇÃO ÁGUAS RESERVATÓRIO SUPERIOR ÁREA COBERTA % ESCADA - ELEVADOR PAVIMENTO - LAZER COMPARTIMENTOS	PLANTA BAIXA DESIGNAÇÃO COMPARTIMENTOS DIMENSÕES / ÁREAS AERAÇÃO ILUMINAÇÃO VENTILAÇÃO ÁREAS INTERNAS CIRCULAÇÃO INDICAÇÃO DE CORTES NUMERAÇÃO SUBUNIDADE SALIÊNCIAS REENTRÂNCIAS COMPENSAÇÃO AFASTAMENTOS ANTECÂMARA INSTALAÇÕES SANITÁRIAS EXTENSÃO BLOCO	DADOS COMPLEMENTARES SALA EQUIPAMENTOS OBRA DE ARTE PÁRA-RAIOS/BALIZAMENTO ZELADORIA LIXO DEPÓSITO CONVENÇÕES REQUISITOS TÉCNICOS CENTRAL DE GÁS RAMPAS (%) REQUISITOS DEFICIENTES CONE DE RUÍDO

DOCUMENTOS CONSULTADOS / DADOS COMPLEMENTARES	OBSERVAR O ENQUADRAMENTO DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE	
	ATIVIDADE PLEITEADA	
	POPULAÇÃO PREVISTA	
	ANÁLISE ESPECIAL / ÓRGÃO COMPETENTE	
	DATA	TÉCNICO - MATRÍCULA

PARA USO DA REPARTIÇÃO RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

ATENÇÃO: CÓPIAS XEROGÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO